

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 097,00 m²,
Kołczewo
Cena **205 000** zł



Polecam na sprzedaż siedem działek budowlanych z możliwością usług turystycznych w miejscowości Kołczewo leżącej między Międzyzdrojami i Dziwnowem. Malownicze otoczenie pośród lasów i jezior. Do morza prowadzi ścieżka rowerowa około 2-3 km wprost na piaszczystą odludną plażę. Atrakcją miejscowości jest pole golfowe z 18 i 9 dołkami. W miejscowości znajduje się baza noclegowa.

Oferowane działki objęte są Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Powierzchnia działek to 14920 m², 11149 m², 1208 m², 1243 m², 1228 m², 1225 m², 1097m²

Położone w kompleksie kilkudziesięciu działek z dostępem od ulicy Zwycięstwa w Kołczewie.

Funkcja mieszkaniowa jednorodzinna dopuszczeniem usług turystyczno-rekreacyjnych w wielkości do 80 % powierzchni całkowitej budynku. Maksimum zabudowy 30%. Udział powierzchni biologicznie czynnej 60%. Możliwość budowy garażu wolnostojącego. Trzy kondygnacje nadziemne do 12.0 m. Nachylenie jednakowe dla głównych połaci dolnych 60-80 stopni, górnych 10-30 stopni. Uzbrojenie, skrzynka ZK.

UCHWAŁA NR XLI/473/13 RADY MIEJSKIEJ W WOLINIE.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	IDN32803	Symbol SWO	417972
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena 	205 000, 00 PLN
Cena za m2	186, 87 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Kołczewo
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia działki	1 097, 00 m ²
Kształt działki	TRAPEZ	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓
Najbliższy las	w pobliżu	Najbliższe morze	w pobliżu
Najbliższe jezioro	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższy przystanek PKS	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Nr Licencji	20682		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**