

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 10, pow. całkowita: 430,00 m², pow. działki: 2 000,00 m²,

Bezrzecze, Bezrzecze

Cena **6 200 000** zł



Bezrzecze Nowowiejska na sprzedaż przepiękna zamknięta posesja na działce 2000m² z prywatną drogą naprzeciwko lasu z dwoma luksusowymi domami 240m² i 190m² z krytym basenem z możliwością przebudowy na Spa z sauną suchą i mokrą, grota solną i jacuzzi (wizualizacje w galerii).

Wyjątkowa oferta dla dwóch rodzin do zamieszkania lub do prowadzenia dochodowego biznesu.

Duża działka 2000 m²

Pierwszy dom wolnostojący z poddaszem użytkowym, w całości podpiwniczony, wykończony przy użyciu bardzo dobrych materiałów wybudowany w 2004r o powierzchni całkowitej 240 m².

Na parterze 92m²: Salon z kominkiem, jadalnia, kuchnia w zabudowie, łącznie około 47 m². Pokój gościnny, gabinet – 11 m², 8m²
łazienka oraz hol

Piętro ok 60 m²

4 sypialnie o powierzchniach 20 m²; 10 m²; 7 m²; 7,5 m², garderoba 2,5 m², łazienka 9 m²

Piwnica - garaż jedno stanowiskowy oraz pomieszczenie salka gimnastyczna. Kotłownia i pomieszczenie gospodarcze.

Drugi dom 2010r. budowy o wysokim standardzie wykończenia- wysokiej klasy materiały. Powierzchnia całkowita 190 m².

Na parterze 122 m². Salon z kominkiem, kuchnia – razem 41 m². Pokój – 15 m², łazienka, hol, wiatrołap.

Garaż dwustanowiskowy o powierzchni 32 m²

Piętro 67 m²; 3 sypialnie: 16, m²; 17 m²; 16 m², garderoba 3 m², łazienka 9 m², hol

Kryty i ogrzewany basen z częścią szatni i przebieralnia oraz kabiny prysznicowe i wc o powierzchni użytkowej 136 m².

Bardzo atrakcyjna nieruchomość dobrze utrzymana z pięknie zagospodarowanym ogrodem.

ZACHĘCAM DO OBEJRZENIA FILMU O CAŁEJ NIERUCHOMOŚCI - OBEJRZYSZ BEZ WYCHODZENIA Z DOMU.

WYŁĄCZNOŚĆ

WYŁĄCZNIE W ELITE NIERUCHOMOŚCI

Symbol	ELT33035	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	418256	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	6 200 000, 00 PLN
Cena za m2	14 418, 60 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Bezrzecze
Dzielnica - osiedle	Bezrzecze	Ulica	Nowowiejska
Położenie działki	ZBOCZE	Powierzchnia całkowita	430, 00 m²
Powierzchnia działki	2 000, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	430, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rok budowy	2004
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba pokoi	10
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Alarm	✓
Monitoring	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	, NOWE DREWNIANE,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Rodzaj podłogi	KAFLE, PANELE, GRES, TERAKOTA,	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Garaż	✓	Ogródek	✓
Basen	✓	Garderoba	✓
Kominek	✓	Ilość balkonów	1
Najbliższy park	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu

Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Nr Licencji	9358
Najbliższy klub fitness	w pobliżu	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu
Wyposażenie łazienki (wykaz)	GRZEJNIK DRABINKOWY, WC, WANNA, UMYWALKA, PRYSZNIC,		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.plWięcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**