

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 300,00 m², pow. działki: 352,00 m²,

Szczecin, Żelechowa

Cena **1 499 000** zł



Oferujemy Państwu piękny skrajny szeregowiec w wysokim standardzie wykończenia z ogrodem, garażem urokliwie usytuowany wśród zieleni w dzielnicy Żelechowa.

Na parterze przestronny jasny korytarz , gabinet oraz toaleta.

Pół piętra wyżej przestronny salon z kominkiem , otwarta jasna kuchnia z jadalnią oraz wyjściem na taras i dalej do ogrodu.

Kuchnia zabudowana gustownymi jasnymi meblami na wymiar oraz sprzętem AGD w zabudowie .

Na kolejnym poziomie duża przestronna sypialnia z zabudową meblową , przestronna piękna łazienka zarówno z kabiną prysznicową jak i wanną oraz wygodna garderoba.

Wyżej dwie kolejne sypialnie z jednej z nich wyjście na duży balkon od strony ogrodu.
Na poddaszu kolejny duży pokój .

Cały budynek podpiwniczony : duży garaż , sauna z kabiną prysznicową i toaletą, pralnia oraz dwa pomieszczenia gospodarcze.

Budynek w ostatnim czasie przeszedł gruntowny remont. Ciepłe jasne kolory, piękne parkiety, drewniane ażurowe schody, ciekawe i praktyczne zabudowy. Wszystko przemyślane, gustowne zaprojektowane i wykonane z wielką dbałością o szczegóły.

Na oknach rolety zewnętrzne.

Nowy piec gazowy z programatorem zdalnie sterowanym.

Całości dopełnia piękny zadbane ogród z nasadzeniami z rozprowadzonym systemem podlewania trawnika.
Dodatkowy wiat garażowa .

Cały dom jasny i słoneczny usytuowany w bardzo zielonej okolicy, przy spokojnej ulicy bez przejazdu.

Wygodna lokalizacja dobrze skomunikowana z wszystkimi rejonami miasta w pobliżu przystanki komunikacji miejskiej.

W bliskim sąsiedztwie szkoła, przedszkole .

Zapraszamy na prezentację .

Symbol	BRW21203	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	416936	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	1 499 000, 00 PLN
Cena za m2	4 996, 67 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Żelechowa	Powierzchnia całkowita	300, 00 m²
Powierzchnia działki	352, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	223, 00 m²
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC SKRAJNY	Rok budowy	1998
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
Liczba pokoi	6	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Garaż	✓	Ogródek	✓
Sauna	✓	Garderoba	✓
Kominek	✓	Ilość balkonów	1
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	3492	Wyposażenie łazienki (wykaz)	, WC, OKNO, WANNA, GRZEJNIK DRABINKOWY, PRYSZNIC, UMYWALKA,
Kuchenka mikrofalowa	✓		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**