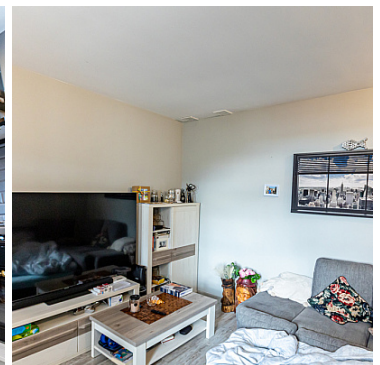


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 66,33 m²,

Międzyzdroje

Cena **850 000** zł



Oferujemy do sprzedaży atrakcyjne mieszkanie 2 pokojowe z osobnym wejściem, w odnowionej kamienicy w centrum Międzyzdrojów, blisko plaży, Promenady i Molo.

Mieszkanie i kamienica tuż po remoncie.

Nowe drzwi wejściowe antywłamaniowe, nowe okna pcv, na podłogę w pokojach panele natomiast w kuchni, przedpokoju, łazience, wc, garderobie kafle.

Ściany gładzone, malowane.

Nieruchomość o powierzchni użytkowej wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych zgodnie z zapisami w księdze wieczystej wynosi 66,33 mkw z czego powierzchnia lokalu wynosi 56,65 mkw, piwnica 3,91 mkw i

komórka o powierzchni 5,77mkw.

Lokal o pow. 56,65 m2 to:

dwa pokoje o powierzchni: 18,34m2, 16,23m2,

kuchnia o powierzchni 10,63m2,

łazienka o pow. 3,82m2,

wc o pow. 2,45m2,

garderoba o pow. 4,18m2 z oknem, z pojemnymi szafami w zabudowie, w cenie nieruchomości.

przedpokój o pow. 1m2.

Kamienica to przedwojenny budynek, odnowiony, wybudowany z cegły.

Tuż przy wejściu do mieszkania urządzony taras-ogródek do wyłącznego korzystania.

W cenie nieruchomości meble i wyposażenie kuchni: meble w zabudowie, kuchenka 4 palnikowa gazowa z elektrycznym piekarnikiem, zmywarka, lodówka z zamrażarką w zabudowie.

Nieruchomość bez obciążeń do wydania w październiku.

Zapraszam na prezentację.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy jej osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Symbol	DAN20105	Symbol SWO	407981
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.10.2022	Cena 	850 000, 00 PLN
Cena za m2	12 814, 71 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Międzyzdroje
Powierzchnia całkowita	66, 33 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	18, 34 + 16, 23	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Wysokość kondygnacji [m]	2, 70 cm
Podłączony gaz	✓	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE,	Ogrodzenie	PEŁNE
Nr Licencji	2074		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**