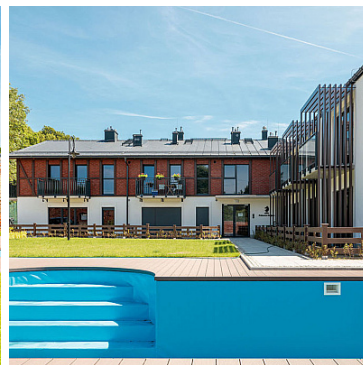


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 37,34 m²,

Trzęsacz

Cena **470 484** zł



Pałacowe Stajnie to bazująca na historycznym obiekcie przypałacowym, inwestycja obejmująca 24 apartamenty o powierzchni od 29 m² do 66,5 m², w Trzęsaczu, w bliskiej odległości od pięknej plaży (około 500 metrów). Do każdego z apartamentów przynależeć będzie balkon lub taras z ogródkiem.

Na terenie inwestycji będą znajdowały się 24 miejsca postojowe.
Miejsce parkingowe za dodatkową cenę 35000 zł. netto.

Na szczególną uwagę przy naszej inwestycji zasługuje:

Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii- panele fotowoltaiczne na dachu oraz basen podgrzewany pompą

ciepła,

Bezpieczny plac zabaw, na terenie ogrodzonego i monitorowanego obiektu.

Ogródki przynależne do apartamentów położonych na parterze.

Zastosowanie systemu rekuperacji w każdym z apartamentów.

Ogrzewanie apartamentów poprzez indywidualne piece gazowe.

Budowa już się zakończyła, budynek uzyskał pozwolenie na użytkowanie. Są od razu podpisywane umowy przeniesienia własności.

Płatność 100%.

Do ceny trzeba doliczyć podatek vat. Apartamenty objęte są 23% stawką vat.

Zapraszam do osobistego zapoznania się z ofertą i do kontaktu w celu umówienia prezentacji.

Symbol	ARK26003	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	413648	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena 	470 484, 00 PLN
Cena za m2	12 600, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Trzęsacz
Powierzchnia całkowita	37, 34 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2023	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Powierzchnia łazienek	3, 60	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Podłączony gaz	✓	Monitoring	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Ogródek	✓	Taras	✓
Ilość tarasów	1	Powierzchnia tarasu	4
Nr Licencji	26541		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**