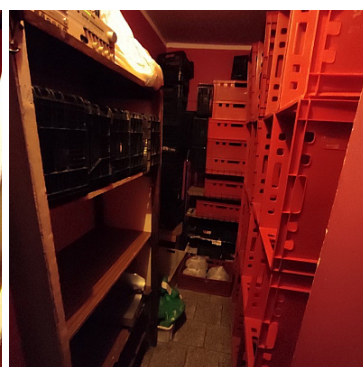
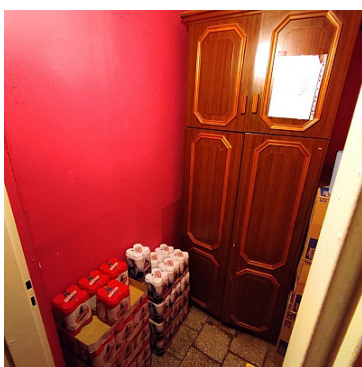


LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 72,76 m²,

Szczecin, os. Kasztanowe

Cena **180 000** zł



ZMIANA CENY!!!

W ofercie lokal użytkowy w którym od ok. 30 lat znajduje się sklep mięsny i spożywczy.

Lokal posiada 7 pomieszczeń, dzięki czemu można go zaadaptować do różnego rodzaju działalności. Jest możliwość zburzenia ścianek i połączenia części pomieszczeń. Sufit podwieszany, nominalna wysokość to 4 m.

Sklep jest znany w okolicy, posiada wielu stałych klientów.

Obok lokalu znajduje się salon piękności oraz drukarnia.

Obok lokalu jest ogromny ogólnodostępny parking co gwarantuje dostępność miejsc parkingowych dla klientów.

Czynsz do wspólnoty mieszkaniowej wynosi 600 zł (w czynszu opłacane są rachunki za wodę i ogrzewanie) Za energię elektryczną jest oddzielny rachunek.

Jeśli pojawią się pytania to proszę śmiało dzwonić.

Zapraszam na prezentacje!

Symbol	ARK25501	Symbol SWO	396864
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	180 000, 00 PLN	Cena za m2	2 473, 89 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	os. Kasztanowe
Powierzchnia całkowita	72, 76 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Materiał ścian	PUSTAK	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Nr Licencji	26541
Stan budynku	BARDZO DOBRY		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**