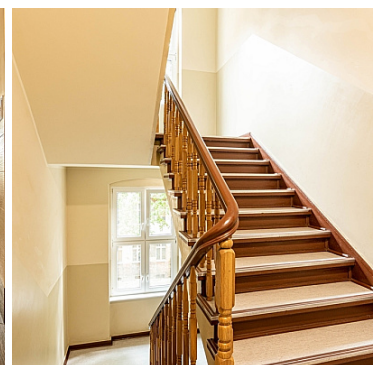
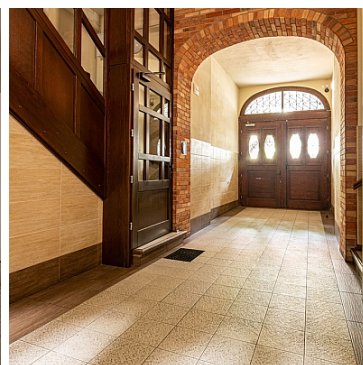
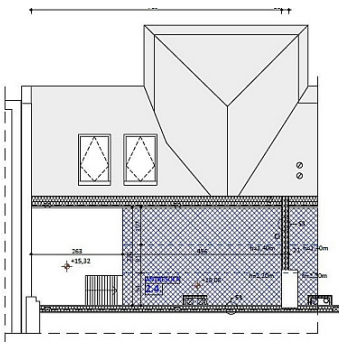
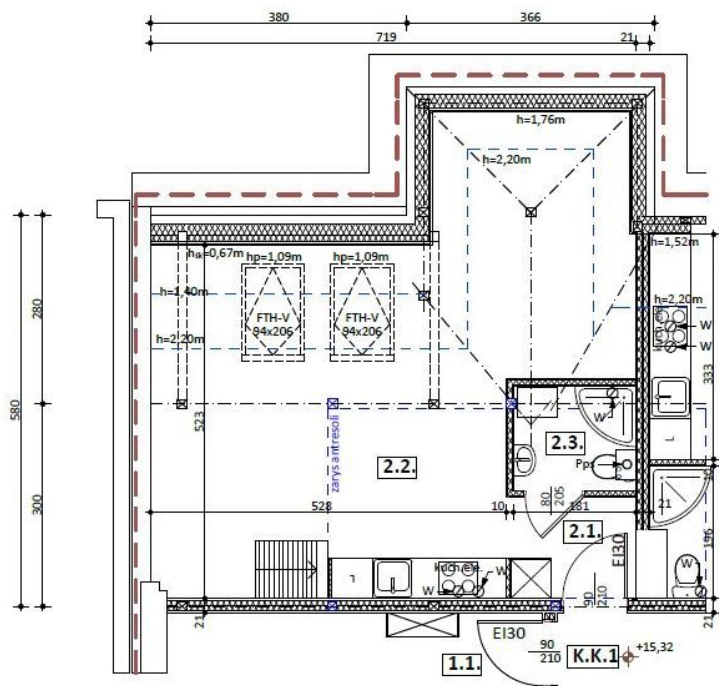


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 41,74 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **385 000** zł



Mieszkanie dwupokojowe, dwupoziomowe w stanie deweloperskim do wykończenia według własnej aranżacji.
Nieruchomość zlokalizowana w centrum miasta.

Adaptacja poddasza oferuje:

- * pokój dzienny z aneksem kuchennym i wydzieloną sypialnią 30,04 m²,
- * sypialnia na drugim poziomie 6,11 m²,
- * łazienka 2,81 m²,
- * korytarz 2,78 m².

Mieszkanie o jednostronnej - zachodniej ekspozycji okien.

Powierzchnia użytkowa wg. dokumentacji projektowej to 41,74 m² (całkowita 55,47 m²).

Lokal oddany będzie w standardzie deweloperskim z możliwością wykończenia lokalu pod klucz.

Standard: podłogi - płyta OSB oraz płyta ognioodporna.
Ściany i sufity wygładzone oraz pomalowane na biało.

Ogrzewanie oraz woda z pieca dwu-funkcyjnego.

Mieszkanie wyposażone w grzejniki. Rozprowadzone instalacje: elektryczna, gazowa i wodno-kanalizacyjna.

W kuchni i w łazience wyprowadzone, w zależności od projektu, wszystkie podłączenia pod zlewy, umywalki, wanny lub kabiny prysznicowe, pralki i kuchenki gazowe.
Drzwi wejściowe antywłamaniowe, ognioodporne.

Kupujący nie płaci 2 % podatku PCC.

Zapraszam do kontaktu!

Symbol	ELT32768	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	414904	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	385 000, 00 PLN
Cena za m2	9 223, 77 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Powierzchnia całkowita	41, 74 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1920
Standard	DEWELOPERSKI	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	2, 81	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Domofon	✓
Najbliższy basen	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Najbliższa uczelnia wyższa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Nr Licencji	27243	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy bank	w pobliżu		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**