

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 140,00 m², pow. działki: 998,00 m²,

Dołącza

Cena **989 000** zł



Na sprzedaż nowo budowany bliźniak o powierzchni użytkowej 140 m² każdy, nieruchomość usytuowana jest na działce o łącznej powierzchni ponad 1700 m².

Na parterze : przedsionek, wc, salon z wyjściem na taras , kuchnia, garaż i kotłownia
na piętrze 3 pokoje, łazienka, garderoba

Nieruchomość uzbrojona w wodę, prąd, kanalizację, do ogrzewania i ciepłej wody służyć będzie pompa ciepła, przygotowana będzie również instalacja elektryczna pod fotowoltaikę gdyby klient chciał sobie taką zainstalować we własnym zakresie.

W całym budynku przewidziano ogrzewanie podłogowe. Nieruchomość posiada miejsce na kominek, kotłownię i

garaż. Dom budowany w technologii tradycyjnej z zastosowaniem wysokiej klasy materiałów.
Od strony ulicy postawiony betonowy płot.

Nieruchomość z rynku pierwotnego więc kupujący nie płaci 2% podatku PCC.

Symbol	LOK21578	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	412864	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	989 000, 00 PLN
Cena za m2	6 392, 86 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Dołuje
Powierzchnia całkowita	140, 00 m²	Powierzchnia działki	998, 00 m²
Kształt działki	TRAPEZ	Powierzchnia użytkowa	140, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2022
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	BŁOCZKI BETONOWE
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	4	Powierzchnia pokoi	37/17/14/13
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Energia elektryczna	✓
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Garaż	✓
Miejsz garażowych	1	Ogródek	✓
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	9416		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**