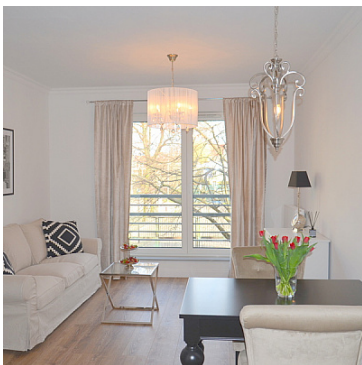


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 44,00 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **2 700** zł



Oferujemy do wynajęcia komfortowy i bardzo elegancki apartament dwupokojowy w niepowtarzalnej lokalizacji Starego Miasta w Szczecinie przy ulicy Mariackiej.

Mieszkanie w budynku z 2017 roku wybudowanym z materiałów najwyższej jakości i ogromną dbałością o najmniejszy detal, zarówno z zewnątrz jak i wewnątrz prezentuje się doskonale.

W budynku cichobieżna winda, dwa wejścia: od frontu i od dziedzińca z zagospodarowaną zielenią.

Na każdym piętrze pomieszczenie na rowery, dodatkowo do lokalu przynależy komórka lokatorska na tej samej kondygnacji.

Oferta idealna dla wymagającego klienta, który poza komfortem samego mieszkania, ceni sobie także lokalizację w Centrum Miasta, lecz z dala od miejskiego zgiełku.

Apartament zlokalizowany na trzecim piętrze z widokiem na zamek i składa się z: salonu połączonego z kuchnią, sypialni, łazienki z wc i przedpokoju.

Mieszkanie wykończone w klasycznym stylu, utrzymane w białym kolorze, przełamany czernią i beżami, co stwarza piękny, estetyczny efekt w połączeniu z meblami i pięknymi lampami.

W całym apartamencie na podłogach wysokogatunkowe panele, ściany wykończone eleganckimi listwami przypodłogowymi, oraz dekoracyjnymi listwami sufitowymi. Kuchnia w stylowej zabudowie meblowej z pełnym wyposażeniem (płyta indukcyjna, piekarnik , zmywarka, lodówka - wszystkie urządzenia marki Bosch). W części jadalnianej stół i dwa krzesła. W salonie sofa trzyosobowa, stolik kawowy, komoda. W sypialni łóżko oraz szafa w zabudowie z szufladami, szafki nocne. Łazienka wykończona w glazurze i terakocie, kabina prysznicowa, stylowa szafka z umywalką, dodatkowo pojemna szafka nad obudową stelaża podtynkowego wc, pralka. W przedpokoju szafa trzydrzwiowa z dodatkowym szufladami, oraz przewidzianą częścią gospodarczą. W mieszkaniu instalacja telewizyjna i internetowa.

Koszt wynajmu 2700 zł +czynsz do zarządcy ok 250 zł dodatkowo media.

Kaucja dwumiesięczna. Umowa co najmniej rok. W mieszkaniu obowiązuje zakaz palenia papierosów, właściciel nie akceptuje zwierząt. Polecamy . Dla firm właściciel wystawia fakturę VAT.

Symbol	CEN21426	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	419732	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	2 700, 00 PLN
Cena za m2	61, 36 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Powierzchnia całkowita	44, 00 m²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2017
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	5
Winda w nieruchomości	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Ochrona	✓	Monitoring	✓
Recepcja	✓	Ogrodzenie	PEŁNE
Nr Licencji	5016		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**