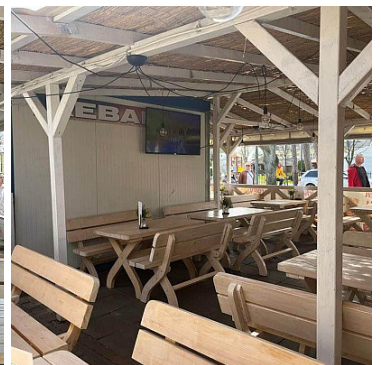
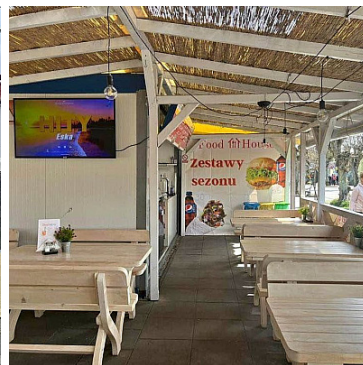


OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 150,00 m², pow. działki: 150,00 m²,

Dziwnówek

Cena **100 000** zł



Na sprzedaż słynny lokal gastronomiczny znajdujący się w Dziwnówku nad morzem, o powierzchni całkowitej 150m. Każda osoba, która była w tym urokliwym miejscu, z całą pewnością zahaczyła o przynajmniej jednej część tego słynnego w tym regionie już lokalu.

W skład sprzedaży wchodzi 3 osobne kontenery:

1. Kontener: sprzedaż kebaba i burgerów,
2. Kontener: smażalnia ryb i kurczaków,
3. Kontener: drink-bar.

Cały sprzęt do obsługi wszystkich kontenerów, pozostaje na miejscu. Dlatego nowy nabywca tego interesu nie będzie miał problemów, by czegoś mu zabrakło prócz oczywiście towaru.

Koncesję na alkohol, każda osoba musi wykupić na własne użytkowanie. Jednak dla informacji nowego właściciela informujemy iż dany lokal posiadał przyznaną koncesję.

Dokładne wszystkie opłaty za lokal gastronomiczny przedstawiam poniżej:

Opłata dzierżawy za rok użytkowania całości wynosi 46 000 zł.

Na prąd podpisywana umowa w Enea. Koszt w okresie letnim wynosił około 4-4,5 tys. zł.

Opłata za wywóz śmieci co 4 miesiące, to koszt 3 tys. zł.

Serdecznie zapraszam zainteresowane osoby tą inwestycją do kontaktu.

Symbol	ROY03184	Symbol SWO	419868
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	08.12.2023	Cena 	100 000, 00 PLN
Cena za m2	666, 67 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Dziwnówek
Powierzchnia całkowita	150, 00 m²	Powierzchnia działki	150, 00 m²
Materiał ścian	INNA	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓	Wentylacja	✓
Alarm	✓	Udogodnienia dla inwalidów	✓
Nr Licencji	18591	Stan budynku	DOBRY



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**