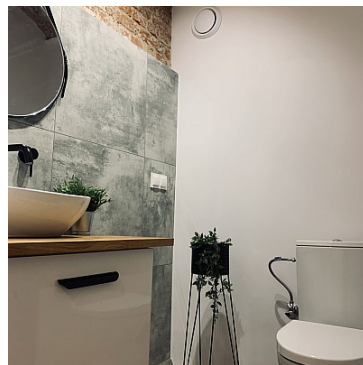
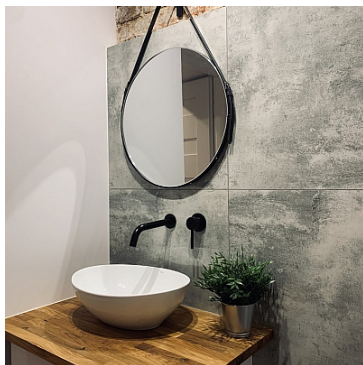


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 55,00 m²,
Szczecin, Centrum
Cena **399 000** zł



Na sprzedaż świeżo wyremontowany lokal usługowy w samym centrum miasta., zlokalizowany przy galerii Kaskada.

Na metraż 55 m2, składają się dwa pomieszczenia główne oraz dwa zaplecza plus łazienka z wc.

Lokal idealnie nadaje się, min.:

salon piękności, kwaciarnie, biuro podróży, handel detaliczny, galerie artystyczną.

Czynsz do wspólnoty mieszkaniowej (STBS) wynosi 200 zł.

Ogrzewanie elektryczne 3 fazy. Lokal jest bardzo ciepły, ostatekowa izolacja termiczna pod kaflami.

Istnieje możliwość parkowania na podwórku lub w galerii kaskada.

Prestiżowe sąsiedztwo: restauracja Karkut oraz kancelaria prawna.

Zapraszam na prezentacje.

Symbol	INW31024	Symbol SWO	420623
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	399 000, 00 PLN	Cena za m2	7 254, 55 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Powierzchnia całkowita	55, 00 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Parter	
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Nr Licencji	147
Stan budynku	BARDZO DOBRY		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**