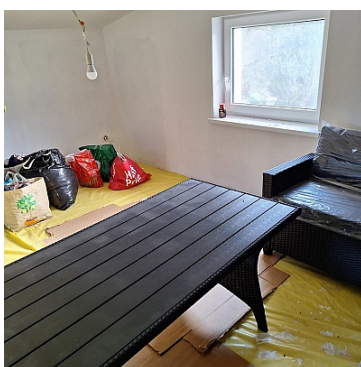


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 110,00 m², pow. działki: 420,00 m²,

Szczecin, os. Skarbówek

Cena **249 000** zł



Proponujemy do zakupu zlokalizowany na działce o powierzchni 420 m², dom wolnostojący, na Rodzinnych Ogrodach Działkowych pn. "SKARBÓWKA", m. Szczecin.

Dom 2-wu kondygnacyjny, do wykończenia.

Pod domem znajduje się piwnica, która może być wykorzystana jako garaż lub pomieszczenie na warsztat(z bramą wjazdową).

Na parterze domu znajduje się pomieszczenie do zagospodarowania jako salon z aneksem kuchennym. Wykonano ozdobny sufit z drewnianymi belkami.

Na górze otwarte pomieszczenie do zagospodarowania na sypialnię.

Pod

Zamontowane są w pomieszczeniach okna pcv , drzwi wejściowe, drzwi wewnętrzne , wyprowadzone instalacje (prąd ,woda).

Przygotowane duże szambo z wyprowadzeniem z domu.

Działka zagospodarowana ozdobnymi murkami z kamienia polnego. Z wyznaczonymi miejscami do odpoczynku i rekreacji, także miejsca na nasadzenia różnego rodzaju roślinami.

Działka w otoczeniu ładnie zagospodarowanych, zamieszkałych całorocznie domów.

W otoczeniu bliskiego park, strumyk i mnóstwo zieleni.

Działka ogrodzona z bramą wjazdową na pilota. Miejsca parkingowe przed bramą wjazdową na teren działek.

Bardzo bliski dojazd do działki z centrum miasta, np od strony ul. Złotowskiej.

Brak Księgi Wieczystej.

Brak jakichkolwiek obciążeń.

Ładne, klimatyczne miejsce, warte zainteresowania.

Zapraszamy do zapoznania się z w/w nieruchomością

Symbol	INW31273	Stan budynku	DO WYKOŃCZENIA
Symbol SWO	421640	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	26.02.2024
Cena 	249 000, 00 PLN	Cena za m2	2 263, 64 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	os. Skarbówek
Położenie działki	ZBOCZE	Powierzchnia całkowita	110, 00 m²
Powierzchnia działki	420, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	110, 00 m²	Forma własności działki	INNY
Wartość udziału w działce	1	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	2023	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	2	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Energia elektryczna		Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	DREWNO	Rodzaj podłogi	BETON,
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Garaż	
Typ garażu	PODZIEMNY	Miejsz garażowych	1
Najbliższy park	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Nr Licencji	147



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**