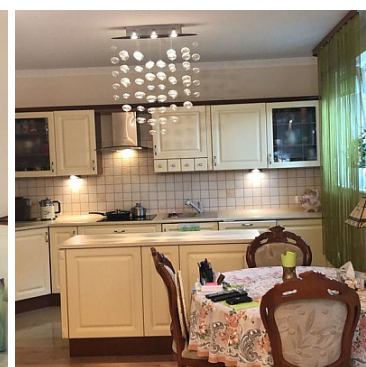
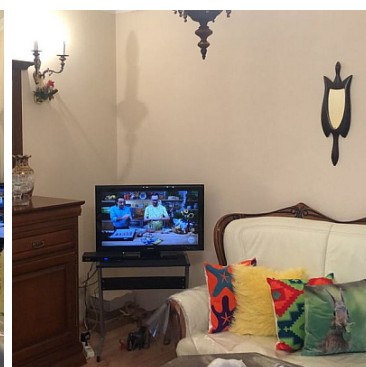
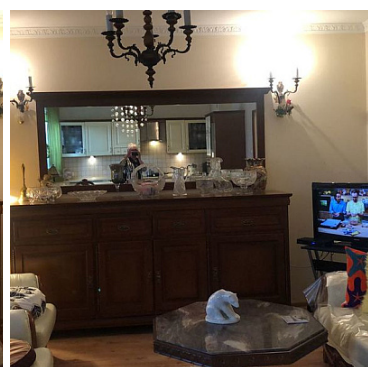


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 54,18 m²,

Szczecin, os. Przyjaźni

Cena **588 000** zł



Polecam na sprzedaż mieszkanie w znakomitej lokalizacji- Osiedle Przyjaźni i pogranicza Pogodna. Mieszkanie położone w nowym bloku z cegły z 2010r na pierwszym piętrze z balkonem typu loggia. Do mieszkania możliwość dokupienia garażu za dodatkową kwotę 30 000zł.

Do mieszkania przynależy również piwnica o pow .ok.6m2.

Osiedle doskonale skomunikowane z Centrum miasta oraz w sąsiedztwie Pogodna .

Na osiedlu przedszkole, sklepy, lokale usługowe, nie daleko szkoła i Wydział Elektryczny ZUT.

W sąsiedztwie bardzo dużo zieleni, place zabaw, miejsca do wypoczynku ,spokój.

Mieszkanie funkcjonalne o pow.54 , 18m2, pierwsze piętro.

Rozkład mieszkania:

- przestronny salon z aneksem kuchennym , z którego jest wyjście na balkon typu loggia
- sypialnia
- przestronna łazienka z wc oraz kabiną prysznicową w glazurze i terakocie oraz ustawny przedpokój.

Na podłogach panele, w przedpokoju i kuchni terakota.

W łazience , kuchni oraz przedpokoju ogrzewanie podłogowe dodatkowo.

Okna w mieszkaniu nowego typu drewniane . Drzwi wejściowe antywłamaniowe.

Ściany gładkie malowane .

Czynsz niski ok. 450zł z ogrzewaniem miejskim ,wodą i ściekami.

Możliwość parkowania pojazdów pod budynkiem.

Zachęcam do kontaktu i zapraszam na prezentację.

Symbol	KOM32052	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	404668	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	15.06.2022
Cena 	588 000, 00 PLN	Cena za m2	10 852, 71 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	os. Przyjaźni
Ulica	ul. Stanisława Ignacego Witkiewicza	Powierzchnia całkowita	54, 18 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2010
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	<
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Wysokość kondygnacji [m]	2, 00 cm	Linia telefoniczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE,
Garaż	✓	Liczba miejsc parkingowych	1
Garderoba	✓	Ilość balkonów	1
Nr Licencji	2531	Kuchenka mikrofalowa	✓



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**