

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 350,00 m², pow. działki: 1 101,00 m²,

Darłowo

Cena **1 350 000** zł



Na sprzedaż polska willa z dużym ogrodem wraz z budynkiem gospodarczym. Budynek mieszkalny idealnie nadaje się na usługi hotelarskie.

Działka własnościowa o powierzchni 1100 m².

Na powierzchnię całkowitą domu ok. 350 m² (172,6 m² powierzchni użytkowej) składają się :

Parter :

-3 pokoje, przedpokój i weranda oraz osobna toaleta.

Piętro:

-2 pokoje ,kuchnia, łazienka z toaletą oraz przedpokój.

Z piętra wyjście na przestronny strych, idealnie nadający się do zagospodarowania na powierzchnię mieszkalną.

Cały dom jest podpiwniczony ok.100 m² . Na działce stoi budynek gospodarczy.
Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego.

Dom wymaga remontu.

Wielkim atutem domu jest jego położenie w sercu Darłowa niedaleko sklepów i przystanków komunikacji miejskiej.

Nieruchomość idealna pod pensjonat bądź przerobienia na Hotel.

Polecam i zapraszam do obejrzenia.

Symbol	PTR25486	Stan budynku	DO ODŚWIEŻENIA
Symbol SWO	421528	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	21.01.2021
Cena 	1 350 000, 00 PLN	Cena za m2	3 857, 14 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Darłowo	Powierzchnia całkowita	350, 00 m²
Powierzchnia działki	1 101, 00 m²	Kształt działki	TRAPEZ
Powierzchnia użytkowa	172, 60 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WILLA	Rok budowy	1926
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Powierzchnia kuchni	20 m²
Liczba łazienek	3	Powierzchnia łazienek	5+5+2
Liczba WC	1	Powierzchnia WC	2
Liczba pokoi	6	Powierzchnia pokoi	29, 28+25, 92+24, 12+22, 23+19, 68+8, 70
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	100, 00 m²	Linia telefoniczna	✓
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Garaż	✓
Miejsz garażowych	2	Ogródek	✓
Kominek	✓	Nr Licencji	PFRN-1838
Wyposażenie łazienki	PRYSZNIC, WC, ,		

(wykaz)

**OKNO, UMYWALKA,
WANNA, PRALKA,**



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**