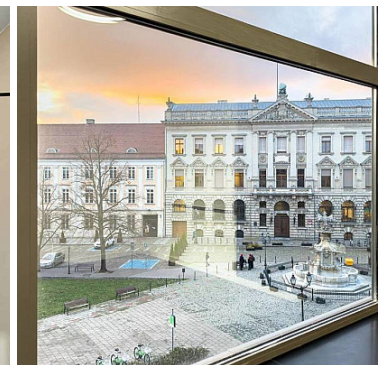
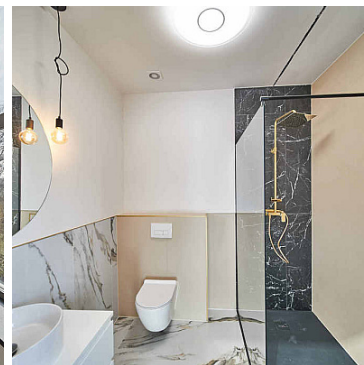
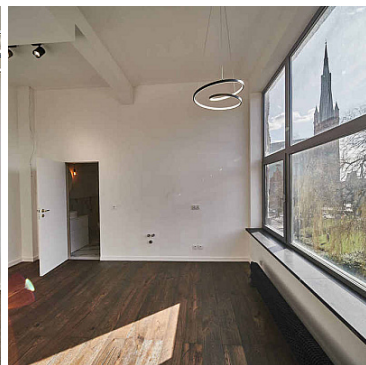
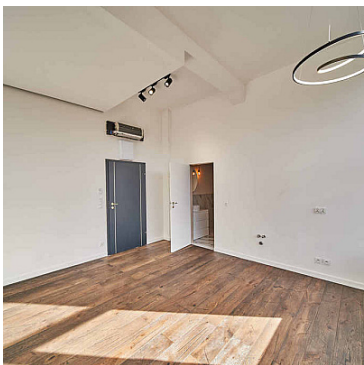
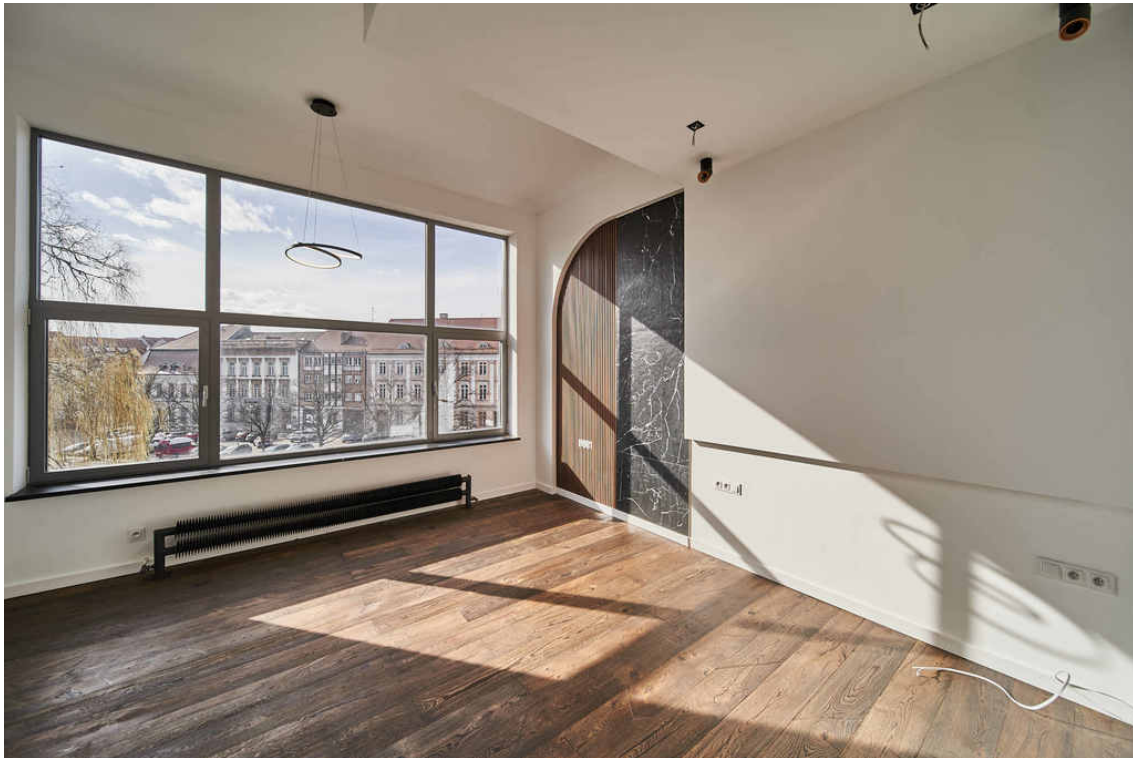


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 25,00 m²,
Szczecin, Centrum
Cena **2 000** zł



Lokal na wynajem położony w samym centrum Szczecina przy placu Orła Białego.

Zostań pierwszym najemcom - stwórz swoje miejsce na mapie Szczecina.

Niewątpliwym atutem lokalu jest przepiękny widok z okna na plac Orła Białego, który sprawi że czas spędzony w pracy nabierze innego znaczenia.

Lokal składa się z:

- sali głównej o powierzchni 20 m², wysokość 3,56 m

- łazienki z toaletą i prysznicem o powierzchni 5 m²

W sali głównej jest możliwość postawienia aneksu kuchennego - wszystkie przyłącza przygotowane.

Koszt najmu lokalu: 2000 zł netto + VAT

Ryczałt na poczet opłat za prąd, ogrzewanie miejskie i wodę: 450 zł /miesiąc.

Prowizja biura - jednomiesięczny czynsz + VAT, kaucja 3000 zł

Lokal wyposażony w klimatyzację.

Nie czekaj, zapraszam na prezentację i osobistą weryfikację oferty.

Symbol	SWN31690	Symbol SWO	421861
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	07.12.2023	Cena 	2 000, 00 PLN
Cena za m2	80, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Powierzchnia całkowita	25, 00 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Rok budowy	1945
Materiał ścian	CEGŁA	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Klimatyzacja	✓
Alarm	✓	Ochrona	✓
Nr Licencji	1830	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Okres płatności (il.miesiący)	12		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**