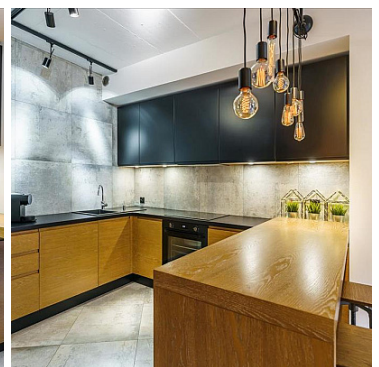
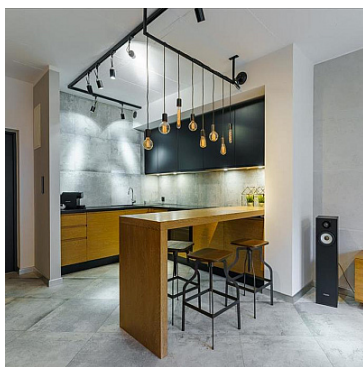
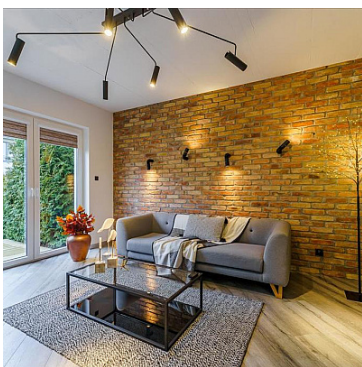


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 75,00 m², pow. działki: 137,00 m²,

Ustronie Morskie

Cena **1 090 000** zł



Mam przyjemność zaprezentować Państwu 2-pokojowy dom w zabudowie szeregowej w Ustronie Morskie.

LOKALIZACJA

Nieruchomość znajduje się w południowo wschodniej części miasteczka. Do morza ok 900 m.

O NIERUCHOMOŚCI

Nieruchomość ulokowana jest na osiedlu 2 kondygnacyjnych domów w zabudowie szeregowej z 2016 roku. Budynek z silikatów, kryty dachówką. Dom posiada wejście od północy, taras od południa, dzięki czemu pokoje są bardzo dobrze nasłonecznione. Dom nie wymaga żadnego wkładu finansowego. Miejsce postojowe znajduje się

przed budynkiem. W pobliżu sklepy Polo i Lidl. Do wykończenia użyto najwyższej klasy materiałów m.in armatura firmy Roca, płytki Zień collection Berlin, szkło, drewno, metal i kamień. Wnętrza utrzymane są w konwencji minimalistycznego loftu a projekt na etapie budowy pozwolił uzyskać dużą przestrzeń na dwóch poziomach.

UKŁAD

Na całkowitą powierzchnię użytkową mieszkania, tj. 75 m2 składa się:

- salon z aneksem kuchennym z wyjściem na taras o ogródek,
- Sypialnia,
- łazienka.

Zapraszam na prezentację.

Termin wydania 3 tygodnie.

Symbol	SWN31612	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	420916	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.02.2024
Cena 	1 090 000, 00 PLN	Cena za m2	14 533, 33 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Ustronie Morskie	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia całkowita	75, 00 m²	Powierzchnia działki	137, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	75, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	SZEREGOWIEC
Rok budowy	2016	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	30, 20	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Alarm	✓	Monitoring	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA,	Rodzaj ogrodzenia	INNE
Garaż	✓	Powierzchnia tarasu	20
Najbliższy basen	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Nr Licencji	1830	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy szpital	w pobliżu	Najbliższy bank	w pobliżu



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**