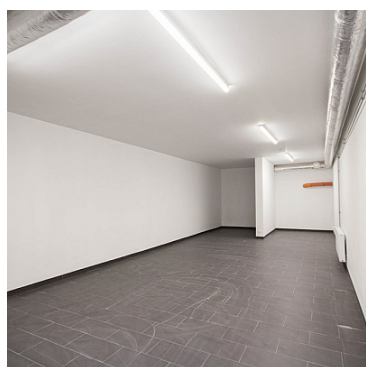


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 447,80 m²,
Szczecin, Pomorzany
Cena **22 390** zł



Do wynajęcia duży lokal o powierzchni 447,8 m², znajdujący się w dzielnicy Pomorzany!

Trzy niezależne wejścia, od frontu drzwi rozsuwane, od boku oraz od tyłu drzwi tradycyjne.

Miejsce idealnie nadaje się na sklep, gabinety, duże punkty usługowe - istnieje wiele możliwości aranżacji przestrzeni.

Powierzchnia parteru - 351,8 m² (z czego sala sprzedaży ma 312,2 m²)

Powierzchnia piwnicy - 96 m²

Ogrzewanie oraz ciepła woda - z pieca gazowego dwufunkcyjnego

Czynsz - 50 zł/m² netto

Wysokość pomieszczeń ok. 4 m

Parking ogólnodostępny przy lokalu z bardzo dużą ilością miejsc parkingowych

Zapraszam do kontaktu

Symbol	EXT24100	Symbol SWO	385634
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Cena 	22 390, 00 PLN
Cena za m2	50, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Pomorzany	Powierzchnia całkowita	447, 80 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2019
Materiał ścian	CEGLA	Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA
Parter	✓	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Podłączony gaz	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Klimatyzacja	✓	Ochrona	✓
Monitoring	✓	Witryna	✓
Udogodnienia dla inwalidów	✓	Stan budynku	BARDZO DOBRY



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**