

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 436,00 m²,
Szczecin, Warszewo
Cena **725 000** zł



Na sprzedaż działka w Szczecinie, znajdująca się w dzielnicy Warszewo.

Działka o powierzchni 1436 m², znajdująca się w obrębie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, z następującymi założeniami:

- przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług,
- powierzchnia terenu biologicznie czynnego: 50%,
- powierzchnia zabudowy do 30%,
- wysokość zabudowy od 7 m do 10 m,
- maksymalna wysokość okapu dachu: 6 m,

- dachy minimum dwuspadowe, o spadku od 30 ° do 40 °.

Dostępne media na działce: woda, prąd oraz kanalizacja organiczna.

Serdecznie zapraszam na prezentację nieruchomości w celu osobistej weryfikacji.

Symbol	SWN31667	Symbol SWO	421628
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena 	725 000, 00 PLN
Cena za m2	504, 87 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Warszewo	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Posiada warunki zabudowy	✓	Powierzchnia działki	1 436, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Energia elektryczna	✓	Komunikacja miejska	w pobliżu
Nr Licencji	24888		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**