

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 810,00 m², pow. działki: 1 740,00 m²,

Stargard

Cena **1 800 000** zł



Na sprzedaż obiekt handlowo-usługowy w Stargardzie położony na działce o powierzchni około 1800 m².

Budynek ma powierzchnię około 800 m² i może być przeznaczony na różnego rodzaju działalność handlowo-usługową lub produkcyjną o niskiej uciążliwości. Istnieje również możliwość zakupu obecnie działającego przedsiębiorstwa.

Budynek składa się z części handlowej - duża sala sprzedaży, części biurowo-socjalnej oraz magazynowej.

Powierzchnia jest podzielona w taki sposób, że można ją wykorzystać w części na własne cele, a resztę wynająć.

Przed budynkiem do dyspozycji pozostaje duży parking z możliwością swobodnej dostawy towarów.

Do budynku przyłączone są dwa kable o mocy 10kW, ale istnieje szansa na zwiększenie mocy z uwagi na dodatkowe zasilanie.

Kanalizacja miejska, nowe przyłącze wody, podłączenie do sieci gazowej. W budynku podłączony został światłowód.

Do ceny należy doliczyć podatek VAT.

Istnieje możliwość zakupu działającego przedsiębiorstwa!

Z uwagi na dobrą lokalizację polecam i zapraszam do osobistej weryfikacji nieruchomości.

Symbol	EXT24328	Symbol SWO	397241
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	1 800 000, 00 PLN	Cena za m2	2 222, 22 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Stargard	Powierzchnia całkowita	810, 00 m²
Powierzchnia działki	1 740, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Parter	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Stan budynku	DOBRY



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**