

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 86,53 m²,
Kołobrzeg
Cena **5 000** zł



Zapraszam do wynajęcia atrakcyjnego lokalu usługowego o powierzchni 86.53 m², znajdującego się w nowym apartamentowcu przy głównej ulicy w Kołobrzegu.

Lokale wyposażone są w jednostki klimatyzacji oraz korzystają z ogrzewania gazowego z kotłowni znajdującej się w budynku. Oba lokale posiadają wejścia z dwóch stron, co zapewnia dogodny dostęp zarówno dla klientów, jak i personelu.

Ponadto istnieje możliwość zamontowania reklamy przed lokalem na elewacji, z doprowadzonym zasilaniem do ewentualnego podświetlenia, co zwiększa widoczność i atrakcyjność prowadzonej działalności.

Na powierzchnie składają się 2 pomieszczenia usługowe oraz toaleta.

Lokal idealny pod sklep spożywczy, piekarnie czy gabinet kosmetyczny.

Cena najmu wynosi 5000 zł miesięcznie + Vat + opłaty za media.

W razie pytań, zapraszam do kontaktu:)

Symbol	ATL02525	Symbol SWO	421271
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Nieruchomość dostępna od	14.02.2024	Cena 	5 000, 00 PLN
Cena za m2	57, 78 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Kołobrzeg
Powierzchnia całkowita	86, 53 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2023	Materiał ścian	CEGLA
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Winda w nieruchomości	✓	Klimatyzacja	✓
Stan budynku	IDEALNY	Okres płatności (il.miesiący)	12



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**