

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 2 013,00 m<sup>2</sup>,  
Chojna  
Cena **750 000** zł



Oferujemy na sprzedaż działkę inwestycyjną w miejscowości Chojna o powierzchni 2 013 m<sup>2</sup>.  
Nieruchomość posiada wydane warunki zabudowy dla inwestycji budowy stacji paliw płynnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną

Inwestycja obejmuje budowę:

- budynku obsługi stacji ze sklepem
- budynku usługowego
- wiaty nad dystrybutorami

- instalacji technologicznej z dystrybutorami
- infrastruktury technicznej
- parkingu z drogami i placami wewnętrznymi
- reklam i małej architektury
- zjazdu z drogi wojewódzkiej

Media znajdują się w granicy działki.

Niewątpliwym atutem jest lokalizacja o dużym natężeniu ruchu.

Działka położona jest przy głównym węźle komunikacyjnym miejscowości Chojna.

Istnieje również możliwość dzierżawy gruntu.

PODANA CENA JEST CENĄ NETTO. Należy doliczyć 23% Vat.

Polecam i zapraszam na prezentację!

|                             |                                                                                   |                                                                                        |                                |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| Symbol                      | <b>MTN12273</b>                                                                   | Symbol SWO                                                                             | <b>404700</b>                  |
| Rodzaj nieruchomości        | <b>DZIAŁKA</b>                                                                    | Rodzaj transakcji                                                                      | <b>SPRZEDAŻ</b>                |
| Status                      | <b>AKTUALNA</b>                                                                   | Cena  | <b>750 000, 00 PLN</b>         |
| Cena za m2                  | <b>372, 58 PLN</b>                                                                | Kraj                                                                                   | <b>POLSKA</b>                  |
| Województwo                 | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b>                                                    | Miejscowość                                                                            | <b>Chojna</b>                  |
| Posiada warunki<br>zabudowy |  | Powierzchnia działki                                                                   | <b>2 013, 00 m<sup>2</sup></b> |
| Rodzaj działki              | <b>ROLNA</b>                                                                      | Forma własności działki                                                                | <b>WŁASNOŚĆ</b>                |
| Nr Licencji                 | <b>4454</b>                                                                       |                                                                                        |                                |



Alicja Rzymczyk

606 781 789  
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.awanieruchomosci.pl](http://www.awanieruchomosci.pl)**