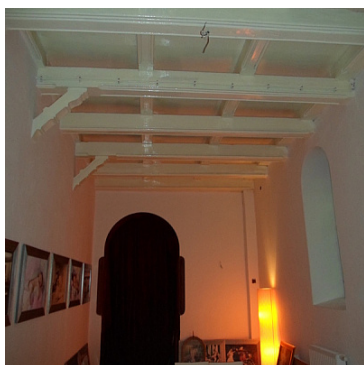
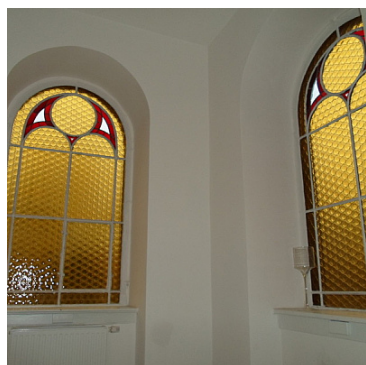


OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 350,00 m², pow. działki: 603,00 m²,

Szczecin, Śródmieście

Cena **2 500 000** zł



Przedmiotem oferty jest zabytkowy obiekt o powierzchni 350m² położony w atrakcyjnej części Śródmieścia.

Obiekt z dużym potencjałem, dający szerokie możliwości działania nowemu nabywcy.

Budynek jest w dobrym stanie technicznym, posiada trzy kondygnacje oraz miejskie media.

Obecnie właściciel prowadzi w nim swoją działalność, więc budynek jest ogrzewany i monitorowany.

W budynku zainstalowane są trzy źródła ciepła: ogrzewanie miejskie, gazowe oraz elektryczne promiennikowe.

Również do wynajęcia za 10.000zł/m-c.



AWA NIERUCHOMOŚCI
ul. Małopolska 4/U1
606 781 789
biuro@awanieruchomosci.pl

Zapraszamy na prezentację.

Symbol	MTN11762	Symbol SWO	398452
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	2 500 000, 00 PLN	Cena za m2	7 142, 86 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście
Powierzchnia całkowita	350, 00 m²	Powierzchnia działki	603, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rok budowy	1871
Materiał ścian	CEGŁA	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Alarm	✓
Nr Licencji	23600	Stan budynku	DOBRY



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**