

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 1 124,00 m²,

Olsztyn

Cena **2 102 220** €



Na sprzedaż dwukondygnacyjny budynek biurowy o pow. ok. 1 124 m².

Nieruchomość znajduje się w samym centrum Olsztyna, pomiędzy Starym Miastem, a główną ulicą w mieście – aleją Piłsudskiego, gdzie koncentruje się życie miasta. W najbliższym sąsiedztwie znajdują się najważniejsze obiekty użyteczności publicznej, m.in. Ratusz, Urząd Miasta oraz Sąd Okręgowy. Natomiast w odległości zaledwie 300 m znajduje się Stare Miasto z licznymi restauracjami i kawiarniami.

Budynek został całkowicie odnowiony w 2009 roku i przekształcony w wielofunkcyjny obiekt biurowo-handlowy. Wewnątrz znajduje się pięć lokali handlowo-usługowych o łącznej powierzchni najmu ok. 1 124 m².

Podana cena jest ceną netto.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	MTN10708	Symbol SWO	387082
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena w EURO	2 102 220, 00 €	Cena za m2 w EURO	1 870, 30 €
Kraj	POLSKA	Województwo	WARMIŃSKO-MAZURSKIE
Miejscowość	Olsztyn	Powierzchnia całkowita	1 124, 00 m²
Rodzaj budynku	BIUROWIEC	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Nr Licencji	4454
Stan budynku	BARDZO DOBRY		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**