

LOKAL NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 384,00 m²,

Gdynia

Cena **3 412 047** zł

*****Oferujemy Państwu nieruchomość idealną pod inwestycję długoterminową!!*****

Przedmiotowa nieruchomość o łącznej powierzchni 384 m² składa się z dużej sali sprzedaży.

Lokali ma osobne wejście bezpośrednio z ulicy oraz:

- duże przeszklone witryny,
- ogrzewanie,
- klimatyzację oraz media.

Nieruchomość do kupienia wraz z najemcą. Długookresowa umowa najmu gwarantuje stały i stabilny przychód.

Teren przed lokalami zadbany w koło dużo zieleni oraz miejsca postojowe.

W bliskiej lokalizacji znajdują się:

- przystanki komunikacji miejskiej,
- centrum medyczne,
- lokale gastronomiczne,
- lokale usługowe,
- apteki,
- lokale rozrywkowe i puby,
- droga S6,

Do podanej ceny należy doliczyć vat,

Polecamy ze względu na lokalizację i duże profity.
Zapraszamy do kontaktu.

Symbol	MTN11745	Symbol SWO	399531
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	3 412 046, 58 PLN	Cena za m2	8 885, 54 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Miejscowość	Gdynia	Powierzchnia całkowita	384, 00 m²
Usytuowanie lokalu	Z ULICY	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2010	Parter	✓
Podłączony gaz	✓	Witryna	✓
Nr Licencji	4454	Stan budynku	IDEALNY



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**