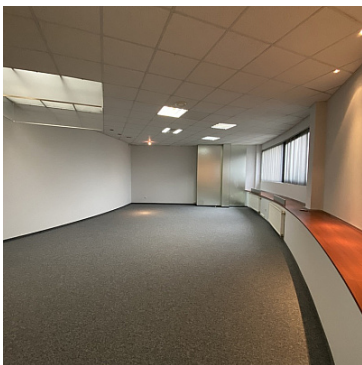


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 194,00 m²,

Szczecin, Pomorzany

Cena **8 536** zł



Do wynajęcia powierzchnia biurowa idealna na siedzibę firmy . Dotychczas biura spełniały taką rolę . Budynek zlokalizowany jest biurowo -usługowej części Pomorzany , z szybkim dojazdem do dworca i centrum miasta.

Na całą powierzchnię składa się 5 pokoi , gdzie w przejściowym zlokalizowany był otwarty sekretariat. Przed budynkiem znajduje się zagospodarowany bardzo duży parking dla klientów, a cała nieruchomość jest ogrodzona.

Do czynszu najmu oraz opłat eksploatacyjnych (woda, ścieki , śmieci, sprzątanie części wspólnych) należy doliczyć:

Energia elektryczna według podliczników, obciążenie za gaz proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni.

Łączna cena za najem jest bardzo adekwatna do lokalizacji i standardu .

Symbol	EXT24484	Symbol SWO	405931
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	8 536, 00 PLN	Cena za m2	44, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Pomorzany
Powierzchnia całkowita	194, 00 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Rodzaj budynku	BIUROWIEC	Rok budowy	1998
Materiał ścian	CEGŁA	Liczba łazienek	2
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Klimatyzacja	✓	Alarm	✓
Monitoring	✓	Stan budynku	DOBRY
Sieć LAN	✓		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**