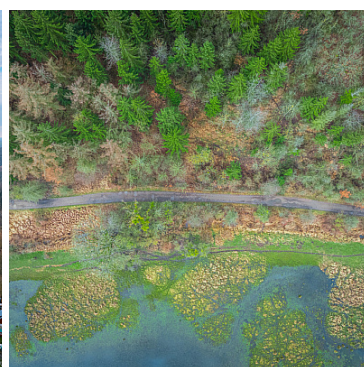


**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 1 108,00 m<sup>2</sup>,  
Siadło Dolne  
Cena **319 999** zł



Na sprzedaż działka 1108 m<sup>2</sup> w Siadle Dolnym, 5 minut drogi od Szczecina. Jest to oaza spokoju z dostępem do Mariny, licznych ścieżek pieszych i rowerowych i rozmaitych, pięknych zielonych terenów.

Działka w kształcie kwadratu położona obok ulicy Róży Wiatrów posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego z możliwością zabudowy 30% powierzchni działki i maksymalną wysokością zabudowy 9,5m (maksymalnie 2 kondygnacje).

Na działce jest zgoda na wszystkie media: wodę, kanalizację, prąd i gaz.

Po więcej informacji zapraszam do kontaktu - jeżeli nie odbieram, proszę o sms.

|                                                                                        |                                |                          |                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| Symbol                                                                                 | <b>ELT33276</b>                | Symbol SWO               | <b>421434</b>                  |
| Rodzaj nieruchomości                                                                   | <b>DZIAŁKA</b>                 | Rodzaj transakcji        | <b>SPRZEDAŻ</b>                |
| Status                                                                                 | <b>AKTUALNA</b>                | Nieruchomość dostępna od | <b>19.02.2024</b>              |
| Cena  | <b>319 999, 00 PLN</b>         | Cena za m2               | <b>288, 81 PLN</b>             |
| Kraj                                                                                   | <b>POLSKA</b>                  | Województwo              | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> |
| Miejscowość                                                                            | <b>Siadło Dolne</b>            | Położenie działki        | <b>ZBOCZE</b>                  |
| Powierzchnia działki                                                                   | <b>1 108, 00 m<sup>2</sup></b> | Szerokość działki (mb.)  | <b>29, 00</b>                  |
| Długość działki (mb.)                                                                  | <b>38, 00</b>                  | Kształt działki          | <b>PROSTOKĄT</b>               |
| Rodzaj działki                                                                         | <b>BUDOWLANA</b>               | Forma własności działki  | <b>WŁASNOŚĆ</b>                |
| Energia elektryczna                                                                    | ✓                              | Podłączona kanalizacja   | ✓                              |
| Rodzaj kanalizacji                                                                     | <b>MIEJSKA</b>                 | Źródło wody              | <b>WODA MIEJSKA</b>            |
| Nr Licencji                                                                            | <b>30000</b>                   |                          |                                |



Alicja Rzymczyk

606 781 789  
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.awanieruchomosci.pl](http://www.awanieruchomosci.pl)**