

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 155,59 m², pow. działki: 309,17 m²,

Dobra

Cena **950 000** zł



Domy cechuje najwyższa jakość użytych materiałów, przemyślany i funkcjonalny układ pomieszczeń oraz bardzo dobra lokalizacja z dostępem do komunikacji miejskiej.

To co wyróżnia inwestycje to niewątpliwie gotowe ogrody wraz z pełną infrastrukturą, tj. podjazdy oraz ogrodzenie.

Możliwość indywidualnej aranżacji wnętrza przy pomocy architekta, którą otrzymują Państwo w cenie.

Elegancka zabudowa z funkcjonalnym wnętrzem oraz ogrodem dopełnia klimat tego miejsca.

Bardzo dobra lokalizacja, dostęp do komunikacji miejskiej, funkcjonalny układ pomieszczeń konsultacje z architektem również.

Zagospodarowany ogród w cenie, garaż w bryle + miejsce postojowe, wysoki standard wykonania

Ogrzewanie gazowe - piec dwubiegowy z zamkniętą komorą spalania. Cały segment - ogrzewanie podłogowe.

Podjazd i podejście wyłożony polbrukiem

7 km na zachód od Szczecina, 5 km od przejścia granicznego w Lubieszynie, 22 km od Polic

LINIE AUTOBUSOWE 105, 108, 123, 536

Bardzo dobrze rozwinięta infrastruktura:

sklepy, szkoła podstawowa, kościół, stacja paliw, poczta, urząd gminy, zakłady fryzjerskie i kosmetyczne, centrum medyczne Dobra i oraz liczne trasy rowerowe.

Zapraszamy

Symbol	ELT33293	Stan budynku	DO WYKOŃCZENIA
Symbol SWO	421657	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena 	950 000, 00 PLN
Cena za m2	6 105, 79 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Dobra
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia całkowita	155, 59 m²
Powierzchnia działki	309, 17 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	155, 59 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2023
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba WC	1	Liczba pokoi	5
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Rodzaj podłogi	BETON,
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Garaż	✓
Miejsz garażowych	1	Ogródek	✓
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	9358		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**