

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 89,30 m², pow. działki: 1 530,00 m²,
Jeżyce

Cena **1 250 000** zł



Tylko u Nas!

Zapraszamy do zakupu urokliwego domu wakacyjnego położonego w malowniczej wsi Jeżyce, niedaleko nadmorskiego kurortu Darłówko około 10 minut jazdy samochodem, zaledwie kilka km od brzegów Bałtyku. Ten nowo wybudowany dwupiętrowy dom o wysokim standardzie wykończenia oraz doskonałym wyposażeniu oferuje komfortowe warunki na powierzchni 89,30 m², usytuowanej na przestronnej działce o powierzchni 15,5 arów.

Na parterze znajduje się przestronny salon z otwartym aneksem kuchennym oraz łazienka, zapewniające wygodną przestrzeń do relaksu i spotkań rodzinnych. Na pierwszym piętrze znajdują się dwie przytulne sypialnie oraz druga łazienka, gwarantujące prywatność i komfortowy sen.

Na terenie działki znajduje się altana z grillem, idealna do organizacji letnich spotkań i biesiad na świeżym powietrzu, drewnia oraz duży parking, zapewniający wygodę i funkcjonalność. Dom został wybudowany w 2016 roku, co gwarantuje solidną konstrukcję i nowoczesne rozwiązania.

Nieruchomość ma potencjał do prowadzenia działalności gospodarczej, np. w postaci wynajmu wakacyjnego, co czyni ją atrakcyjną inwestycją. Obecnie Villa Astrid jest dostępna pod adresem villastrid.pl.

Szczegóły techniczne:

Powierzchnia użytkowa całkowita: 89,30 m²

Kubatura: 239,02 m³

Wysokość budynku: 6,74 m

Powierzchnia działki: 1530 m²

Zapraszamy do kontaktu i oglądania tego wyjątkowego domu, który może stać się idealnym miejscem dla Państwa letniego wypoczynku nad polskim morzem.

Symbol	KMF26414	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	421044	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	1 250 000, 00 PLN
Cena za m2	13 997, 76 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Jeżyce
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia całkowita	89, 30 m²
Powierzchnia działki	1 530, 00 m²	Kształt działki	KWADRAT
Powierzchnia użytkowa	89, 30 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Wartość udziału w działce	1	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	2016	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	2	Liczba WC	2
Liczba pokoi	3	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Garaż	✓
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsc garażowych	6
Nr Licencji	20405		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**