

LOKAL NA WYNAJEMliczba pokoi: 5, pow. całkowita: 180,00 m²,

Dobra

Cena **5 400** zł

Do wynajęcia powierzchnia biurowa z oddzielnym wejściem dużym holem recepcją i pełnym zapleczem sanitarnym. Pięć pomieszczeń biurowych wraz z salą konferencyjną. Całość obiektu posiada niezbędną sieć komputerową jak i światłowód. Całość obiektu ogrzewana i chłodzona klimatyzatorami ściennymi nadmuchowymi. Ilość parkingów do ustalenia z przyszłym najemcą. Koszty CO i CW zryczałtowane rozliczne proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni. Energia elektryczna na oddzielnych podlicznikach. Teren w całości ogrodzony z całodobową ochroną. W okresie letnim możliwość korzystania z letniego zadaszego patio na świeżym powietrzu. Minimalny okres najmu 1 rok. Cena najmu 5400 zł /1-mc. +23% Vat , zryczałtowana opłata za media, prąd. Wymagana kaucja jednomiesięczna. zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu z maklerem prowadzącym.



AWA NIERUCHOMOŚCI
ul. Małopolska 4/U1
606 781 789
biuro@awanieruchomosci.pl

Symbol	MOJ22023	Symbol SWO	420534
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	17.01.2024	Cena 	5 400, 00 PLN
Cena za m2	30, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Dobra
Powierzchnia całkowita	180, 00 m²	Rodzaj budynku	BIUROWIEC
Rok budowy	2010	Materiał ścian	CEGLA
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Podłączony gaz	✓	Klimatyzacja	✓
Ochrona	✓	Monitoring	✓
Recepcja	✓	Liczba miejsc parkingowych	10
Nr Licencji	10279	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Okres płatności (il.miesiący)	12	Sieć LAN	✓



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**