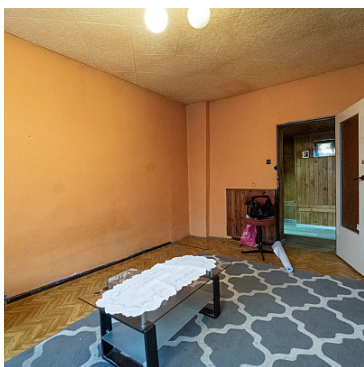
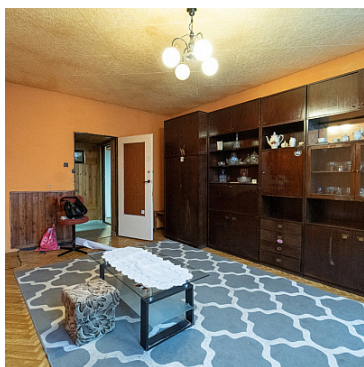


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 80,00 m²,

Szczecinek

Cena **165 000** zł



Prezentujemy Państwu ofertę sprzedaży mieszkania do kapitalnego remontu i własnej aranżacji mieszczącego się na poddaszu 3 piętrowej kamienicy w centrum Szczecinka przy ul.

Boh. Warszawy.

Mieszkanie ma powierzchnię użytkową **65,20 m.**, w jego skład wchodzi:

- przedpokój,
- 3 pokoje,

- kuchnia,
- łazienka z WC,
- pomieszczenie gospodarcze.

Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 5,85 m. oraz część placu usytuowanego na tyłach budynku, który mieszkańcom kamienicy służy za miejsca parkingowe.

W mieszkaniu ogrzewanie z sieci miejskiej (MEC), prąd, gaz, ciepła woda z piecyka gazowego. Opłaty miesięczne to ok. 350 za mieszkanie (fundusz remontowy , wywóz nieczystości, zaliczka na C.O. wodę i ścieki), gaz i prąd według zużycia.

Mieszkanie wymaga nakładów finansowych. Ściany działowe między pomieszczeniami pozwalają na dowolną aranżację wnętrza co jest wielkim atutem tego lokalu.

W niedalekiej przyszłości administrator budynku planuje ocieplenie i remont elewacji.

Wejście do kamienicy z obu stron budynku, klatka schodowa czysta i schludna.

Cena do negocjacji.

Zapraszam do kontaktu i zapoznania się z ofertą.

Symbol	HES27942	Symbol SWO	419942
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	18.12.2023	Cena 	165 000, 00 PLN
Cena za m2	2 062, 50 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecinek
Ulica	Boh. Warszawy	Powierzchnia całkowita	80, 00 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1935
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Podłączony gaz	
Domofon		Rodzaj podłogi	LINOLEUM, PANELE, ,
Garaż		Najbliższy park	w pobliżu
Najbliższe jezioro	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Nr Licencji	22206
Najbliższy klub fitness	w pobliżu	Najbliższy szpital	w pobliżu
Najbliższy bank	w pobliżu	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicia@awanieruchomosci.plWięcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**