

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 110,00 m², pow. działki: 362,00 m²,

Szczecinek

Cena **660 000** zł



Na sprzedaż dom znajdujący się w spokojnej okolicy miasta Szczecinek przy ul. Poznańskiej.

Nieruchomość o powierzchni użytkowej 110 m², położona na działce 362m², przeszła 2 lata temu gruntowny remont dzięki czemu nie wymaga żadnych nakładów finansowych i jest gotowa do zamieszkania. Budynek jest w całości ocieplony oraz wykończony elewacją. Zastosowane ogrzewanie gazowe, które obsługuje dwufunkcyjny piec jest bardzo ekonomiczne oraz wygodne. Nowe okna PCV. Wymieniona instalacja elektryczna oraz pokrycie dachowe.

W skład nieruchomości wchodzi:

Parter:

- duży salon z wyjściem na taras
- przestronna kuchnia
- WC
- korytarz
- wiatrołap

Piętro:

- 3 pokoje
- łazienka
- korytarz

Pod domem znajduje się duży garaż z automatycznie otwieraną roletą oraz jest on z bezpośrednim wejściem do budynku.

Całość domu podpiwniczona. Pomieszczenia gospodarcze wyremontowane oraz ogrzewane.

Teren w całości ogrodzony.

Zapraszam do kontaktu i obejrzenia nieruchomości.

Symbol	HES27952	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	420619	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	03.01.2024
Cena 	660 000, 00 PLN	Cena za m2	6 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecinek	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia całkowita	110, 00 m²	Powierzchnia działki	362, 00 m²
Kształt działki	TRAPEZ	Powierzchnia użytkowa	110, 00 m²
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rok budowy	1976
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	PUSTAK
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	2
Liczba WC	2	Liczba pokoi	4
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	PAPA	Rodzaj podłogi	PANELE,
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Garaż	✓
Typ garażu	PODZIEMNY	Miejsz garażowych	1
Najbliższy basen	w pobliżu	Najbliższy park	w pobliżu
Najbliższy las	w pobliżu	Najbliższa rzeka	w pobliżu
Najbliższe jezioro	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższy żłobek	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Posterunek policji	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu

Najbliższy lokal
gastronomiczny**w pobliżu**

Najbliższy klub fitness

w pobliżu

Najbliższy szpital

w pobliżu

Najbliższy bank

w pobliżu

Najbliższy plac zabaw

w pobliżu

Alicja Rzymczyk

606 781 789

alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**