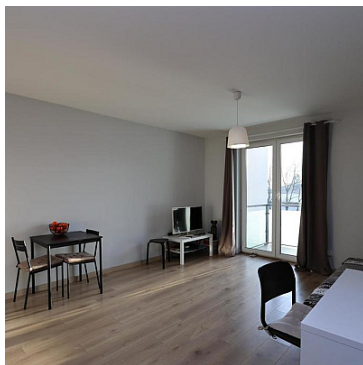


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 42,39 m²,

Goleniów

Cena **410 000** zł



Zapraszamy do zapoznania się z NAJNOWSZĄ ofertą 2-pokojowego mieszkania z balkonem NA SPRZEDAŻ.

Lokal mieszkalny, zlokalizowany jest na drugim piętrze nowo wybudowanego budynku (2021 r.) przy ul. I Brygady Legionów w Goleniowie.

Mieszkanie o pow. użytkowej 42,39 m² jest w pełni wyposażone i umeblowane.

Lokal mieszkalny składa się z następujących pomieszczeń:

- salon z aneksem kuchennym,
- sypialnia,

- łazienka,
- przedpokój,
- balkon,

Na terenie osiedla znajduje się prywatne miejsce parkingowe.

WYPOSAŻENIE:

- salon z kuchnią- meble kuchenne w zabudowie wraz z niezbędnym sprzętem, stół z krzesłami, kanapa, stolik kawowy, komoda,
- sypialnia wyposażona w duże łóżko i szafę,
- łazienka w pełni wyposażona w armaturę łazienkową, WC, kabinę prysznicową, pralkę,
- w przedpokoju znajduje się przestronna szafa,

Standard mieszkania:

- przedpokój - podłoga panele, ściany gładzone malowane, drzwi zewnętrzne oraz wewnętrzne,
- salon z kuchnią - podłoga panele, ściany gładzone malowane, okno PCV wraz z drzwiami balkonowymi,
- pokój - podłoga panele, ściany gładzone malowane, okno PCV,
- łazienka - podłoga gres, ściany glazura, drzwi wewnętrzne, grzejnik CO drabinkowy,
- ogrzewanie podłogowe w całym mieszkaniu,
- w każdym pomieszczeniu sterowniki CO,
- balkon wyłożony płytkami,

MEDIA:

- woda zimna oraz ciepła, ścieki, ogrzewanie - z sieci miejskiej,
- gaz - brak,
- prąd,

KOSZTY utrzymania mieszkania:

- czynsz do Wspólnoty Mieszkaniowej - 700,00 zł (opłata za wodę zimną oraz ciepłą, ścieki, śmieci, eksploatację, fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych, opłata do zarządu) liczone za 3 osoby,
- prąd- wg zużycia,
- roczny podatek od nieruchomości,
- roczna opłata przekształceniowa około 100 zł,

Jeżeli masz ochotę zamieszkać w nowo wybudowanym komfortowym mieszkaniu blisko centrum miasta to właśnie takie znalazłeś/łaś !!

ZAPRASZAMY DO KONTAKTU

Symbol	MNI21853	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	421116	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena 	410 000, 00 PLN
Cena za m2	9 672, 09 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Goleniów
Ulica	ul. I Brygady Legionów	Powierzchnia całkowita	42, 39 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2021
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Garaż	✓
Liczba miejsc parkingowych	1	Ilość balkonów	1
Najbliższa stacja PKP	w pobliżu	Najbliższy przystanek PKS	w pobliżu
Nr Licencji	26214	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRALKA, , WC, UMYWALKA, PRYSZNIC, GRZEJNIK DRABINKOWY,



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**