

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 1 015,00 m², pow. działki: 1 015,00 m²,

Białuń

Cena **130 000** zł



ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ!!!

Prezentowana działka o pow. 1015 m² położona jest w kompleksie 30 działek przeznaczonych pod zabudowę. Dla działki jest możliwość uzyskania decyzji o warunkach zabudowy polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem.

PRZEWIDYWANE WARUNKI ZABUDOWY:

- zabudowa jednorodzinna - parter + poddasze,
- obowiązująca linia zabudowy - 6 m od granicy działki drogowej

- wskaźnik zabudowy ok 12 - 13%
- kąt nachylenia dachu 35 - 45 stopni

UZBROJENIE TERENU

- wodociąg w drodze wewnętrznej osiedla
- kanalizacja - szczelny zbiornik bezodpływowy (szambo)
- prąd - możliwość postawienia skrzynki po uiszczeniu opłaty przyłączeniowej.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości:

- opłaty u notariusza - taksa notarialna, opłaty sądowe, opłata za wypisy,
- wynagrodzenie biura nieruchomości za usługę pośrednictwa w zakupie.

Dojazd do działki drogą gruntową utwardzoną.

Symbol	MNI20347	Symbol SWO	320156
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Nieruchomość dostępna od	19.02.2024
Cena 	130 000, 00 PLN	Cena za m2	128, 08 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Białuń	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia całkowita	1 015, 00 m²	Powierzchnia działki	1 015, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Energia elektryczna	
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Nr Licencji	26214		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**