

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 900,00 m²,
Siedlice
Cena **513 000** zł



Nieruchomości stanowiąca działkę o powierzchni 1900m² w miejscowości Siedlice w powiecie Polickim. Działka jest położona na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej do zachowania i uzupełnienia, z istniejącymi usługami rzemiosła do zachowania i modernizacji, dopuszcza się także lokalizację drobnych usług wbudowanych. Wysokość zabudowy 1,5 kondygnacji z dachem wysokim symetrycznym krytym dachówką. Dopuszcza się wtórny podział działek na dwie części pod warunkiem zapewnienia dojazdu już istniejącego. Powierzchnia nieutwardzona i niezabudowana min. 30% powierzchni działki. Obecnie na działce usytuowany jest zakład stolarski z częścią mieszkalną (budynek piętrowy, częściowo podpiwniczony oraz hala magazynowa. Na działce jest prąd i gaz, w drodze woda i własna studnia na działce. Teren ogrodzony z wjazdem od głównej drogi, zlokalizowany w bardzo bliskiej odległości od

Polic. Nieruchomość do wydania od 01.09.2024r.
Serdecznie zapraszam na prezentację i szczegółowe informacje.

Symbol	MEM22335	Symbol SWO	420525
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Nieruchomość dostępna od	01.09.2024
Cena 	513 000, 00 PLN	Cena za m2	270, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Siedlice	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Powierzchnia działki	1 900, 00 m ²
Szerokość działki (mb.)	19, 00	Długość działki (mb.)	100, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANO-ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Energia elektryczna	✓	Najbliższy las	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Nr Licencji	10279	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**