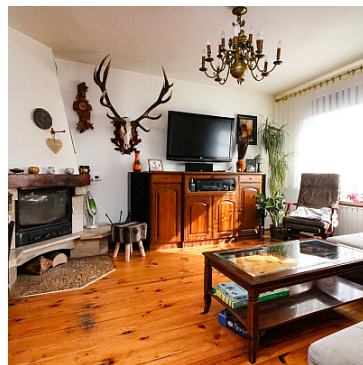


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 280,00 m², pow. działki: 454,00 m²,

Stargard

Cena **880 000** zł



Zapraszam do zapoznania się z ofertą wyjątkowego domu.

Nieruchomość znajduje się w zacisznej ulicy (ul. Warzywna) , wokół zabudowy jednorodzinnej. Jednocześnie 2 min jazdy samochodem od centrum miasta lub 10min spacerem.

Dom wybudowany w technologii tradycyjnej , o powierzchni użytkowej 202,6mkw , zaś powierzchnia całkowita to około 280mkw.

Budynek podpiwniczony , z 2 garażami:

- pod budynkiem
- murowany, wolnostojący

2 możliwości ogrzewania domu:

- piec gazowy
- kominek z płaszczem wodnym

Na całą nieruchomość składa się:

PIWNICA:

- garaż
- 3 pomieszczenia gospodarcze
- wyjście na ogród

PARTER:

- korytarz
- toaleta
- kuchnia
- jadalnia z wyjściem na taras
- łazienka
- salon

PIĘTRO I:

- 3 sypialnie
- łazienka
- korytarz

PIĘTRO II (PODDASZE):

- korytarz
- 2 sypialnie
- kuchnia

PONADTO!!

- wygodny taras z wyjściem z jadalni
- ogród z drzewami owocowymi (śliwka, wiśnia, brzoskwinia) oraz licznymi nasadzeniami
- wiatą przylegająca do budynku domu

IDEALNA LOKALIZACJA

Ulica Warzywna to zaciszna ulica , wśród niskiej zabudowy jednorodzinnej. Jednocześnie 1 km od centrum miasta. Za rogiem, przystanek autobusowy oraz dogodny dojazd do drogi S10 w kierunku Szczecina lub Bydgoszczy. W okolicy sklepy, szkoła, przychodnia lekarska oraz cała infrastruktura miasta.

Serdecznie zapraszam

Symbol	103/11683/ODS	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	421933	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	880 000, 00 PLN
Cena za m2	3 142, 86 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Stargard
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia całkowita	280, 00 m²
Powierzchnia działki	454, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	202, 60 m²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	1996	Standard	DOBRY
Materiał ścian	BLOCZKI BETONOWE	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
Liczba pokoi	7	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Pokrycie dachu	PŁYTA FALISTA
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Garaż	
Typ garażu	PODZIEMNY	Miejsz garażowych	2
Powierzchnia tarasu	15	Najbliższy park	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Nr Licencji	28402
Najbliższy szpital	w pobliżu	Najbliższy bank	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**