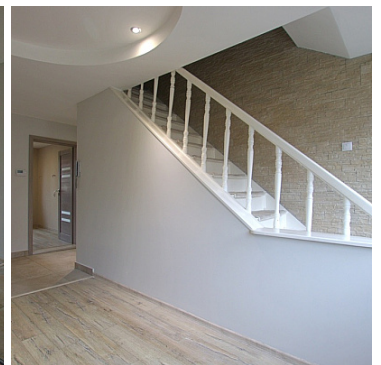


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 5, pow. całkowita: 140,00 m²,

Szczecin, Pogodno

Cena **1 260 000** zł

Zapraszamy do zapoznania się z bardzo ciekawą ofertą sprzedaży piętra zabytkowej willi w samym sercu Pogodna.

Dom znajduje się z bliskim sąsiedztwie p. Jakuba Wujka, jest to jedno z najpiękniejszych miejsc w naszym mieście, w otoczeniu same parki, Syrenie Stawy a jednocześnie dobra komunikacja i szybkość dojazdu do miasta.

Ofertą sprzedaży jest piętro w domu dwurodzinnym, wraz z poddaszem które zostało zaadaptowane na mieszkanie.

Do lokalu przynależy ogród o powierzchni 350 m2, garaż w bramę otwieraną na pilot oraz piwnica także wyremontowana w której mieści się kotłownia.

Na pierwszym poziomie znajduje się przestronny przedpokój, salon z otwartą kuchnią oraz wyjściem na balkon,

dwa pokoje oraz łazienka.

Na kondygnacji o powierzchni ok. 60m², dwa dodatkowe pokoje o o powierzchni. Bardzo ładne, drewniane schody oddają charakter zabytkowej willi.

Meble w kuchni zostały wykonane na wymiar, sprzęty agd wysokiej jakości. Dodatkowo nieużytkowe poddasze do własnej aranżacji, garaż i piwnica w której znajduje się piec.

Mieszkanie nie wymaga remontu, posiada nowe instalacje, jest w bardzo dobrym stanie technicznym.

Ogród do własnego zaprojektowania stwarza wiele możliwości. Zapraszam serdecznie na prezentację.

Symbol	SWN31798	Symbol SWO	423126
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	1 260 000, 00 PLN	Cena za m2	9 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Pogodno
Ulica	ul. Kazimierza Przerwy-Tetmajera	Powierzchnia całkowita	140, 00 m²
Rodzaj budynku	WILLA	Rok budowy	1930
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	5	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Podłączony gaz	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Rodzaj podłogi	TERAKOTA, PANELE,
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Ilość balkonów	2	Najbliższy park	w pobliżu
Najbliższy las	w pobliżu	Najbliższe jezioro	w pobliżu
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższy żłobek	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Posterunek policji	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Nr Licencji	24888	Najbliższy szpital	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu	Kuchenka mikrofalowa	✓



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**