

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 37,91 m²,
Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **2 400** zł



Wolne od 10 maja 2024 r. Idealne 2 pokojowe, nowoczesne całkowicie umeblowane nowymi meblami i urządzone mieszkanie 38,9 m². Balkon i okna od południa. Koszt wynajmu mieszkania 2400 zł plus czynsz do zarządcy 450 zł zawierający zaliczkę na ogrzewanie, ciepłą i zimną wodę, energię elektryczną, wywóz śmieci, odbiór ścieków. Dodatkowo możliwość wynajmu miejsca parkingowego w garażu podziemnym w cenie 300 zł. Do garażu podziemnego zjazd windą. Budynek z 2 windami, wybudowany z cegły w 2011 roku. Pokój dzienny 16 m² połączony z aneksem kuchennym w zabudowie i przedpokojem tworzy jedną przestrzeń o powierzchni ok. 26 m². Z pokoju wyjście podwójnymi drzwiami na balkon. W pokoju kanapa rozkładana, szafka RTV, ława, regał. Sypialnia 8 m² z szafą 4 drzwiową i podwójnym łóżkiem. Łazienka 4 m² z kabiną prysznicową, umywalką, WC razem, pralka. W glazurze i terakocie. Na podłodze w pokoju dziennym i kuchni terakota imitująca deskę. Kuchnia

w zabudowie w niej lodówka, zmywarka, kuchenka elektryczna z płytą ceramiczną i piekarnikiem. Ogrzewanie z sieci miejskiej, ciepła woda również, w budynku nie ma instalacji gazowej. Okna PCV. Elegancka stolarka drzwiowa, drzwi wejściowe antywłamaniowe. Mieszkanie blisko komunikacji miejskiej, a jednocześnie w cichej lokalizacji. Mieszkanie do wydania od zaraz. Ściany w gładzi, okna PCV. Niskie koszty utrzymania. Kaucja 3000 zł. Umowa najmu okazjonalnego lub na firmę. Minimalny okres najmu 1 rok.

Symbol	FKT24612	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	423234	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	10.05.2024
Cena 	2 400, 00 PLN	Cena za m2	63, 31 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum
Ulica	ks. Piotra Ściegiennego	Powierzchnia całkowita	37, 91 m²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2011	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Powierzchnia kuchni	6 m²	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	5	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	16+10	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Wysokość kondygnacji [m]	265, 00 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Winda w nieruchomości	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Garaż	✓	Liczba miejsc parkingowych	1
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	4 m²
Widok na południe	✓	Nr Licencji	151
Wyposażenie łazienki (wykaz)	GRZEJNIK DRABINKOWY, WC,		

WANNA, PRYSZNIC,



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.plWięcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**