

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 120,00 m², pow. działki: 48,00 m²,

Szczecin, Warszewo

Cena **930 000** zł



Na sprzedaż góra domu dwurodzinnego na nowo wybudowanym osiedlu na ul. Gwiazdy Polarnej + ogródek

Lokalizacja: Ul. Gwiazdy Polarnej, Szczecin

Typ nieruchomości: Góra bliźniaka na nowo wybudowanym osiedlu

Powierzchnia mieszkania: 90 m+30m (strych)

Ogródek: 48 metrów kwadratowych

Liczba pokoi: 3 pokoje

Liczba łazienek: 2 łazienki

Dodatkowe udogodnienia:
Dwa miejsca parkingowe

Z przyjemnością prezentujemy Państwu nowoczesne mieszkanie na sprzedaż w prestiżowej lokalizacji Szczecina. Nieruchomość znajduje się na nowo wybudowanym osiedlu przy ul. Gwiazdy Polarnej. Mieszkanie posiada trzy pokoje, które można zaaranżować według własnych potrzeb oraz dwie łazienki, co zapewnia komfort i wygodę dla mieszkańców.

Dodatkowym atutem jest duży ogródek o powierzchni 48 metrów kwadratowych, idealny na relaks na świeżym powietrzu oraz spotkania z rodziną i przyjaciółmi.

Mieszkanie jest w stanie deweloperskim, co daje możliwość indywidualnego wykończenia według własnych preferencji. Ogrzewanie pompą ciepła oraz opcja montażu ogrzewania podłogowego zapewniają efektywność energetyczną oraz komfort termiczny przez cały rok.

Kuchnia z oknem, otwarta na salon z balkonem, tworzy przestrzeń idealną do codziennych spotkań i relaksu. Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania więcej informacji oraz umówienia się na bezpłatną prezentację.

Symbol	SWN31805	Stan budynku	DO WYKOŃCZENIA
Symbol SWO	423299	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	22.04.2024
Cena 	930 000, 00 PLN	Cena za m2	7 750, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Warszewo
Ulica	Gwiazdy Polarnej	Powierzchnia całkowita	120, 00 m²
Powierzchnia działki	48, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	90, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	PIĘTRO DOMU
Rok budowy	2023	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	4
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Rodzaj podłogi	BETON,
Garaż		Powierzchnia tarasu	6
Nr Licencji	1830		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**