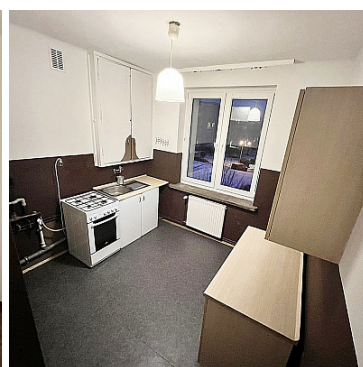
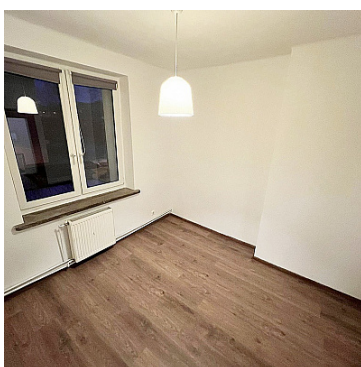
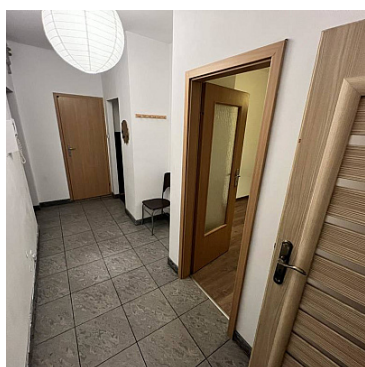
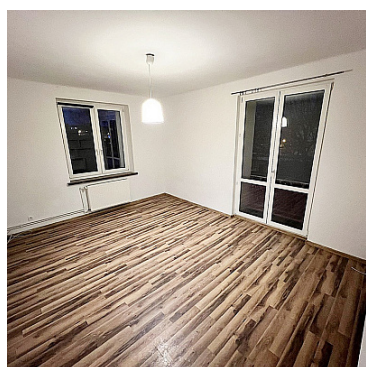


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48,98 m²,

Stargard, Centrum

Cena **310 000** zł



Tylko u nas!

Idealna lokalizacja! Ścisłe centrum Stargardu!

Na sprzedaż mieszkanie 2-pokojowe 48,98 m² w 2-piętrowym budynku z cegły, na II piętrze. Mieszkanie ustawne, jasne - okna PCV z ekspozycją południową i południowo-zachodnią.

Lokal o powierzchni 48,98 m² na którego powierzchnię składa się:

- Przestronny, słoneczny salon z małym balkonem
- Kameralna sypialnia z oknami od strony podwórka.
- Ustawna, widna kuchnia
- Łazienka
- Przedpokój z miejscem pod szafę w zabudowie

Instalacja elektryczna i wodno-kanalizacyjna wymieniona.

W pokojach pod panelami wylewka samopoziomująca.

Centralne ogrzewanie i ciepła woda - sieć miejska. Opłaty miesięczne na poziomie 560,00 złotych (w tym koszty zarządu, centralne ogrzewanie, ciepła woda, ścieki, domofon, wywóz śmieci i fundusz remontowy).

Do mieszkania przynależy duża piwnica. Mieszkanie ma potencjał, gdyż nad nim znajduje się strych, który po uzyskaniu zgody członków wspólnoty można poddać adaptacji.

Nieruchomość godna polecenia ze względu na doskonałą lokalizację. Wszystko w zasięgu ręki - sklepy, galeria, przychodnia, dworzec PKP i PKS, poczta.

Polecam i serdecznie zapraszam na prezentację!

Symbol	PTR25537	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	423346	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.01.2024
Cena 	310 000, 00 PLN	Cena za m2	6 329, 11 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Stargard	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	Adama Mickiewicza	Powierzchnia całkowita	48, 98 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Wysokość kondygnacji [m]	270, 00 cm
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Monitoring	✓	Widok na południe	✓
Widok na zachód	✓	Nr Licencji	PFRN-1838



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**