

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 96,15 m²,

Stargard

Cena **670 000** zł



Serdecznie zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży 5-pokojowego mieszkania, położonego przy ul. Szczecińskiej w Stargardzie.

Nieruchomość jest dwukondygnacyjna, a jej powierzchnia użytkowa wynosi 96,15m², na którą składają się :

Parter:

- wiatrołap
- kuchnia
- przedpokój
- pokój nr 1
- pokój nr 2 z wyjściem na balkon

- salon - z salonu na poddasze prowadzą drewniane schody

Poddasze:

- przedpokój z szafami w zabudowie
- pokój nr 1
- pokój nr 2
- dwa małe pomieszczenia

Dodatkowo do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 11,58m².

Do nieruchomości prowadzi niezależne wejście z podwórka.

Czynsz do Wspólnoty wynosi 510 zł (w tym: woda, śmieci, koszty administracyjne, fundusz remontowy, ścieki)

Dodatkowo płatne prąd i gaz.

Ciepła woda oraz ogrzewanie - z piecyka gazowego, który wymieniony był ok 2,5 roku temu.

Średnie rachunki za gaz wynosiły ok 200 - 300 zł /mc.

Mieszkanie bardzo ciepłe i ciche.

Bardzo dobra lokalizacja: w okolicy sklepy, markety, piekarnia, hala sportowa, restauracje, szkoły, punkty usługowe, szkoła - wszystko w zasięgu ręki.

Szybki wyjazd w stronę Szczecina, do centrum Stargardu również łatwy dojazd - w pobliżu przystanki komunikacji miejskiej.

Nieruchomość idealna dla rodziny, lub osób, które poszukują przestrzeni w bardzo dobrej lokalizacji.

Polecam i zapraszam na prezentację!

Symbol	286/11683/OMS	Symbol SWO	423369
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	670 000, 00 PLN	Cena za m2	6 968, 28 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Stargard	Ulica	ul. Szczecińska
Powierzchnia całkowita	96, 15 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	DO DROBNEGO REMONTU
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	5
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Podłączony gaz		Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Rodzaj podłogi	,	Najbliższy basen	w pobliżu
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy klub fitness	w pobliżu



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicia@awanieruchomosci.plWięcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**