

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 66,78 m²,

Szczecin, Nowe Miasto

Cena **749 000** zł



Sprzedam nowoczesne słoneczne 4 pokojowe mieszkanie w dzielnicy Nowe Miasto przy ul. Potulickiej. Wokół mieszkania liczne miejsca parkingowe. Ekspozycja okien południowy wschód oraz zachód. Mieszkanie znajduje się w apartamentowcu na zamkniętym osiedlu z 2018 roku, wokół liczna zieleń. Bardzo dobra dostępności do sklepów i komunikacji miejskiej. Układ mieszkania rozkładowy.

* Powierzchnia całkowita mieszkania wynosi 66,5 m²

- Salon o powierzchni ok. 20m², uposażony w stół z krzesłami, stolik pod telewizor oraz narożny wypoczynek, z salonu wyjście na balkon.

- Przedpokój ok. 8 m² na środku znajdują się wieszaka na ubrania oraz szafka na obuwie, na podłodze parkiet,

ściany gładzone pomalowane.

- Sypialnia ok 12 m2 na podłodze parkiet, ściany gładzone pomalowane, wyposażona w duże łóżko sypialne, dwie szafki nocne oraz dużą pojemną szafę.
- Pokój 1 - o pow. ok. 12 m2 uposażony w nowe meble - szafę, łóżko, oraz biurko, na podłodze parkiet, ściany gładzone pomalowane.
- Pokój 2 - o pow. ok. 12 m2 uposażony w nowe meble - szafę, łóżko, oraz biurko, na podłodze parkiet, ściany gładzone pomalowane.
- Nowoczesna kuchnia otwarta 4m2 na podłodze terakota, w pełni wyposażona we wszystkie sprzęty AGD(zmywarka, lodówka, okap, kuchenka elektryczna, płyta grzewcza indukcyjna.
- Łazienka ok 4 m2 uposażona w kabinę prysznicową, umywalkę, WC w glazurze i terakocie.

Czynsz wraz z funduszem remontowym 444 zł

Polecam ze względu na świetną lokalizację, bardzo dobre sąsiedztwo oraz kolorowe otoczenie.
Serdecznie zapraszam na prezentację

Symbol	PTR25539	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	423449	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	30.04.2019
Cena 	749 000, 00 PLN	Cena za m2	11 215, 93 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Nowe Miasto
Ulica	Potulicka	Powierzchnia całkowita	66, 78 m²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2018
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Powierzchnia kuchni	8 m²
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	5
Liczba WC	1	Powierzchnia WC	2
Liczba pokoi	4	Powierzchnia pokoi	20+12+12+10
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	6
Wysokość kondygnacji [m]	270, 00 cm	Linia telefoniczna	✓
Winda w nieruchomości	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Kuchnia elektryczna	✓	Ochrona	✓
Monitoring	✓	Ogrodzenie	PEŁNE
Liczba miejsc parkingowych	1	Ilość balkonów	1

Powierzchnia balkonu	3 m²	Nr Licencji	PFRN-1838
----------------------	------------------------	-------------	------------------

Wyposażenie łazienki (wykaz)	, PRALKA, WC, WANNA,
---------------------------------	---------------------------------



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.plWięcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**