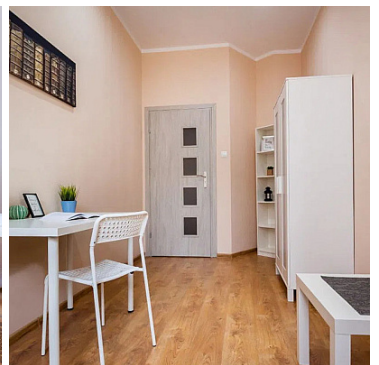
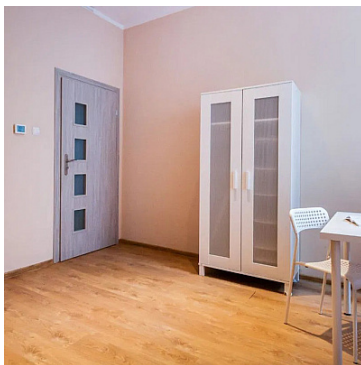
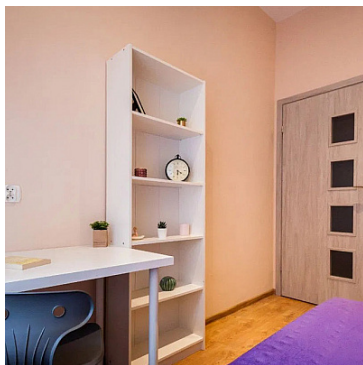


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 115,00 m²,
Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **625 000** zł



Oferujemy gotowy pakiet inwestycyjny - doskonałą okazję w sercu Szczecina, przy centrum miasta. Nasz gotowiec inwestycyjny to przestronne mieszkanie idealne pod wynajem, zapewniające stabilny dochód na poziomie **10 000** zł miesięcznie. To mieszkanie inwestycyjne składa się z **7 pokoi**, **2 łazienek** oraz dużej kuchni, co sprawia, że jest ono atrakcyjne zarówno dla osób szukających długoterminowego zakwaterowania, jak i dla turystów czy osób podróżujących służbowo.

W skład mieszkania wchodzi 5 pokoi dwuosobowych oraz 2 pokoje jednoosobowe, co daje szeroki wachlarz możliwości wynajmu dla różnych grup docelowych. Istnieje również opcja sprzedaży mieszkania wraz z istniejącymi umowami najmu, co zapewnia nowemu właścicielowi stałe źródło dochodu.

Mieszkanie jest w pełni wyposażone, włączając w to meble kuchenne, szafy, łóżka, a także sprzęt AGD i RTV. Dzięki temu nowy właściciel może natychmiast czerpać korzyści z tego inwestycyjnego przedsięwzięcia.

Położenie mieszkania na parterze, przy skrzyżowaniu alei Piastów z Jagiellońską, gwarantuje doskonałą lokalizację, co zwiększa atrakcyjność tej inwestycji. Dodatkowym atutem jest **możliwość zarządzania najmem w imieniu nowego właściciela**, co zapewnia wygodę i spokój w prowadzeniu tej inwestycji.

Wysoki zwrot z inwestycji oraz atrakcyjna lokalizacja sprawiają, że nasz gotowiec inwestycyjny jest doskonałą propozycją dla osób poszukujących stabilnego źródła dochodu z nieruchomości.

Nie przegap tej unikalnej okazji i skontaktuj się z nami już dziś, aby dowiedzieć się więcej o tej inwestycji.

Zapraszam na Prezentację!

Symbol	KMF26512	Symbol SWO	423514
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	625 000, 00 PLN	Cena za m2	5 434, 78 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum
Ulica	al. Piastów	Powierzchnia całkowita	115, 00 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	7	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Podłączony gaz	
Domofon		Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Rodzaj podłogi	KAFLE, PANELE,	Nr Licencji	20405



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**