

DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 5, pow. całkowita: 200,00 m², pow. działki: 296,00 m²,

Stargard, Centrum

Cena **700 000** zł

Ofertą sprzedaży jest część (1/3) kamienicy położona w samym centrum Stargardu.

Na parterze znajduje się dwa pokoje z kominkiem, łazienką i kuchnią. Jeden z pokoi posiada status lokalu użytkowego.

Na pierwsze piętro prowadzą drewniane schody gdzie znajdują się dwa pokoje i łazienka

Na drugim piętrze znajduje się duży pokój z łazienką.

Nieruchomość jest nietuzinkowa do własnej aranżacji posiada duży potencjał inwestycyjny

Oferta idealna pod inwestycję mieszkań na wynajem (gotowce inwestycyjne).

Blisko sklepy, przystanki komunikacji miejskiej, szkoła. W pobliżu dworzec PKP.

Symbol	AWA00297	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	419078	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	14.11.2023
Cena 	700 000, 00 PLN	Cena za m2	3 500, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Stargard	Dzielnica - osiedle	Centrum
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia całkowita	200, 00 m²
Powierzchnia działki	296, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Powierzchnia użytkowa	150, 00 m²	Forma własności działki	UŻ. WIECZyste
Rodzaj domu	KAMIENICA	Rok budowy	1939
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	3
Liczba pokoi	5	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	50, 00 m²
Linia telefoniczna	✓	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Rodzaj okien	, PLASTIKOWE,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	DESKI,
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Garaż	✓
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsc garażowych	1
Ogródek	✓	Pomieszczenie gospodarcze	✓

Kominiek



Nr Licencji

10566

Władysław Peisert

+48 693 642 883
wladek@arental.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**